

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-00325

Prodej rodinného domu 220 m², Dětrichov nad Bystřicí

Dětrichov nad Bystřicí, Dětrichov nad Bystřicí



2 999 000 Kč
za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize a poplatků.
Financování Vám rádi zařídíme.



Vyřizuje
Ing. Martina Polášková
info@tibireality.cz
+420 720 222 823

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	481 m ²
Plocha parcely	1484 m ²	Plocha zahrady	1003 m ²
Užitná plocha	220 m ²	Ostatní	Parkoviště
Doprava	silnice; autobus	Komunikace	asfaltová
Elektrina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Topení	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji samostatně stojící rodinný dům v obci Dětrichov nad Bystřicí.

Podsklepená nemovitost o dispozici 5+1 prošla v nedávné minulosti drobnou rekonstrukcí (nová kuchyňská linka se spotřebiči, nový komín, výmalba, podlahy v patře) a je ihned obývatelná.

Dispozičně je dům řešen vstupní chodbou, dále je v přízemí umístěna kuchyně s jídelním koutem, obývací pokoj a ložnice. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je s koupelnou společná. Podkroví potom nabízí spíše relaxační a odpočinkovou zónu v podobě tří pokojů.

Elektrina je v mědi, voda obecná, na podlaze dřevo či PVC, vytápění novými kamny s výměníkem a záložním zdrojem. Ohřev vody řeší nový elektrický bojler.

K domu náleží opravdu rozlehlá rovinatá zahrada, o výměře přes tisíc m², kde záleží jen na fantazii majitele co si s ní počne. Od

Tibi reality - realitní kancelář, L. Janáčka 1270/11 Blansko 67801, E: realitytibi@gmail.com, web: www.tibireality.cz
Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - Domy a vilyČíslo zakázky: **REALITYMIX-00325**

zahradničení přes bazén či relax koutek.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena energetická třída G.

Dětřichov nad Bystřicí je malebná vesnice na pomezí Nízkého Jeseníku a přírodního parku Bystřice.

Obec je obklopena lesy, loukami a nádhernou krajinou, která nabízí ideální podmínky pro turistiku, cyklistiku, houbaření i každodenní odpočinek od ruchu města.

Dětřichov nad Bystřicí leží přibližně 20 km od Bruntálu, v dosahu je také Moravský Beroun (6 km) a oblíbená rekreační oblast Slezská Harta (23 km). Výhodou je dobrá dopravní dostupnost včetně vlakového spojení třeba do Šternberka (18km) či Olomouce (36 km).

Přestože si obec zachovává svůj venkovský charakter a příjemnou atmosféru, nabízí základní občanskou vybavenost - mateřskou a základní školu, poštu, zdravotní středisko, restauraci, kulturní dům i sportovní zázemí.

Pokud hledáte bydlení v klidném prostředí s krásnou přírodou na dosah, a přitom s dobrou dostupností okolních měst, je Dětřichov nad Bystřicí místem, které Vás osloví svou pohodovou atmosférou i okolní krajinou.

Zavolejte si o prohlídku, rádi Vám dům představíme.