

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-01413

Prodej bytu 2+kk 41 m², Praha - Kamýk

Písnická, Praha 4, Praha 12, Kamýk, Praha



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Miroslav Vepřek
veprek@email.cz
+420 775 187 652

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	41 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	195 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 2+kk v Praze 4 - Kamýk, ulice Písnická.

Byt s dispozicí 2+kk v osobním vlastnictví o výměře 40,8 m², který se nachází v 5.nadzemním podlaží bytového domu. Dispozice bytu - vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna včetně WC a možnost využívat lodžii v mezipatře. Byt je po rekonstrukci a prodává se včetně vestavěného nábytku. Kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů (myčka, horkovzdušná trouba, plynová varná deska, vestavěná lednice, digestoř), plovoucí a keramické podlahy, koupelna se sprchovým koutem. K bytu patří vlastní sklep níže a výhodou je využití venkovního prostoru za domem (dětské hřiště).

Parkování je možné u domu nebo za domem. Byt se nachází ve výborné dostupnosti na metro (stanice metra C - Kačerov), v docházkové vzdálenosti se aktuálně staví nová linka metra D, kde budou nejbližší stanice Nové Dvory a Libuš, MHD - Novodvorská, plná občanská vybavenost - škola, školka, obchody, restaurace, zdravotnictví, pošta, parky, dětská hřiště, Biotop Lhotka.

V případě zájmu zajistíme financování na tuto nemovitost. Pro více informací volejte uvedeného makléře.