

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-5417

Prodej RD 6kk/G/Terasa/Zahrada/Bazén 1021m2 U Ručiček Jílové u Prahy - Radlík

U Ručiček, Radlík, Jílové u Prahy



16 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Helena Dobešová

dobesova@realitynebe.cz

608 77 14 77

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	102 m ²
Plocha parcely	1021 m ²	Plocha zahrady	919 m ²
Užitná plocha	150 m ²	Plocha terasy	25 m ²
Ostatní	Plot; Bazén	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	silnice; MHD	Komunikace	asfaltová
Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Telefon; Internet
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu v ulici U Ručiček v Jílové u Prahy v části obce Radlík.

Dům z r. 2011 je samostatně stojící na pozemku 1021m2 se zastavěnou plochou 102m2. Dispozice: 6kk se vstupem na terasu a zahradu s bazénem. U domu je garáž i místa na stání na zámkové dlažbě na pozemku. V přízemí domu je velký prostorný pokoj se vstupem do domu i na terasu a zahradu, dále obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem a spíží. V přízemí je také samostatný pokoj, koupelna se sprchou a toaletou, technická místnost s el. kotlem chodba a dřevěné schodiště do patra. V patře jsou 3 samostatné pokoje, jeden se šatnou a dále koupelna s rohovou vanou a toaletou. Prostor ve střeše je pochozí s možností dalších úprav. Dům je dřevostavba se základy ze železobetonu. Je napojen na kanalizaci, vodu z řádu a elektřinu na

Prodej - Domy a vilyČíslo zakázky: **REALITYMIX-5417**

vytápění el. kotle a bojleru na teplou vodu. U domu je také přípojka na plyn. Bazén je vytápěn samostatným tepelným čerpadlem.

Dům má výhodu v přízemním pokoji, který může využít starší generace, která bydlí společně se svojí rodinou. Zahrada Vám poskytne relaxaci s dostatkem slunka i stínu. Dům má výbornou dostupnost dojezdové vzdálenosti do Prahy.

Těšíme se na prohlídky.