

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-451962

Prodej bytu v centru Litoměřic - 3+KK 100m² + 37 m² terasa

Kláštevní, Litoměřice-Město, Litoměřice



8 808 800 Kč

za nemovitost

Kupní cena uvedena vč. provize, smluvní dokumentace a advokátní úschovy.



Vyřizuje

Michal Kožíšek

kozisek.team@re-max.cz

+420777006023

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2	Užitná plocha	100 m ²
Celková podlahová plocha	137 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha terasy	37 m ²	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi byt v historickém domě v Litoměřicích v ulici Kláštevní 88/1. Předmětem nabídky je bytová jednotka nacházející se v 2.NP bytového domu. Byt je dispozičně řešen jako 3+KK s užitnou plochou 100 m², k bytu náleží terasa o výměře 37 m² a také půda s potenciálem vestavby dalších 2 pokojů. Nemovitost je vytápěna centrálním plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů. Byt je volný připravený k nastěhování. V případě zájmu nás kontaktujte, rádi Vás uvidíme na prohlídce. Vaší nemovitost můžete také nabídnout protiúčtem. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.