

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-147206

Prostorné a zařízené 2+kk s balkonem v rezidenci Staropramenná

Staropramenná, Praha 5, Smíchov, Praha

**30 500 Kč**

za měsíc

Poplatky na vyžádání



Vyřizuje

Ing. Karolína Sommerová

karolina.sommerova@engelvoelkers.com

elkers.com

+420 735 759 614

Bezbariérový byt	ano	Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4	Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha	52 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu	8 m ²	Vybaveno	ano
Topení	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	67.8 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný a světlý byt o dispozici 2+kk s výměrou 52 m² a balkonem (8 m²), nacházející se ve 4. nadzemním podlaží rezidenčního projektu Staropramenná.

Dispozice zahrnuje vstupní halu s vestavěnou skříní, prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem (myčka, lednice s mrazákem, indukční varná deska, trouba, mikrovlnná trouba), jídelním prostorem a přímým vstupem na balkon.

Ložnice je vybavena vestavěnými šatními skříněmi. Koupelna disponuje vanou, součástí bytu je také praktická komora s pračkou. Byt je plně vybaven nábytkem včetně rozkládací pohovky, záclon, LED televize a kombinované pračky se sušičkou. Komfort zvyšuje klimatizace ve všech hlavních místnostech.

K bytu náleží sklepní kóje a parkovací stání.

V blízkosti se nachází obchodní centrum Nový Smíchov, stanice metra a tramvají Anděl a také Francouzské lyceum. Místo nabízí

ENGEL & VÖLKERS, Plzeňská 3351/19 Praha 15000, E: PragueAndel@engelvoelkers.com, web: www.engelvoelkers.com/cz/cs

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-147206**

skvělé dopravní spojení do centra města i na letiště.