

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-997344

Pronájem nového bytu 1+kk, 34 m² - Havlíčkův Brod

Havlíčkův Brod



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Tomáš Semrád
tomas.semrad@rkevropa.cz
+420602288198

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3	Celková podlahová plocha	35 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	2 m ²
Vybaveno	ano	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Popis vybavení	.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nový byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 34 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží novostavby bytového domu v ulici U Cihláře v Havlíčkově Brodě. Dům byl dokončen v roce 2026 a byt dosud nebyl obýván. Budoucí nájemník tak bude jeho prvním uživatelem.

Byt nabízí prakticky řešenou dispozici zahrnující obytnou místnost s kuchyňským koutem, koupelnu a dostatek úložného prostoru díky vestavěné skříni. Komfort bydlení zvyšují elektricky ovládané venkovní žaluzie a teplovodní podlahové vytápění. Vytápění i ohřev teplé vody jsou zajištěny společnou domovní kotelnou.

K bytu dále náleží sklepní kóje a vlastní parkovací stání. Bytový dům splňuje moderní standardy bydlení a díky energetické náročnosti třídy B nabízí úsporný provoz.

Byt je určen k nekuřáckému bydlení. Pronajímatel preferuje zájemce bez domácích zvířat.

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-997344**

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 11 000 Kč/měsíc + zálohy na služby

Vratná kauce: 22 000 Kč

Provize RK: 11 000 Kč + DPH