

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-146799-2

## Pronájem bytu 1+kk orientovaného do vnitrobloku v Braníku

Ke Krči, Praha 4, Braník, Praha

**15 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky viz text



Vyřizuje

**Simona Marinová**

simona.marinova@engelvoelkers.com

**+420 731 162 422**

|                              |         |                                     |                            |
|------------------------------|---------|-------------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu</b>        | 1+kk    | <b>Číslo podlaží v domě</b>         | 2                          |
| <b>Počet podlaží objektu</b> | 1       | <b>Celková podlahová plocha</b>     | 27 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu</b>          | cihlová | <b>Stav objektu</b>                 | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví</b>           | osobní  | <b>Energetická náročnost budovy</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 1+kk o velikosti 27 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře domu bez výtahu v ulici Ke Krči v pražském Braníku. Byt je orientovaný do klidného vnitrobloku, takže nabízí příjemné a klidné bydlení. Po vstupu do bytu se nachází chodba, ze které je přístupná samostatná toaleta, koupelna se sprchovým koutem a obytná místnost propojená s kuchyňským koutem. Kuchyňský kout je vybaven elektrickou varnou plotýnkou a troubou. Byt se pronajímá nezařízený. Po předchozí domluvě je možné zajistit lednici s mrazákem a pračku.

Zálohy na služby a energie jsou 3 000 Kč měsíčně.

Kauce odpovídá dvěma měsíčním nájmům a provize realitní kanceláři je ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.