

Prodej bytu 3+1 66 m², Praha - Prosek

Jablonecká, Praha 9, Praha



8 800 000 Kč

za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Barbora Budková

budkova@capehopereality.cz

+420 721 685 376

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	66 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní	Plocha lodžie	6 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Energetická náročnost budovy	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	90 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prakticky řešené rodinné bydlení s lodžií, dostatkem zeleně v okolí a výbornou dostupností do centra Prahy?

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 určený k celkové rekonstrukci s podlahovou plochou 61 m², situovaný ve 3. patře bytového domu s výtahem v ulici Jablonecká 28, Praha 9 - Prosek.

Bytová jednotka nabízí:

- vstupní halu
- samostatnou kuchyň
- Hlavní obytný prostor tvoří obývací pokoj
- dvě samostatné ložnice
- koupelnou
- samostatnou toaletou

Velkým benefitem je také lodžie.

Díky dispozici a orientaci nabízí byt příjemnou atmosféru a zároveň možnost další modernizace podle individuálních požadavků budoucího majitele.