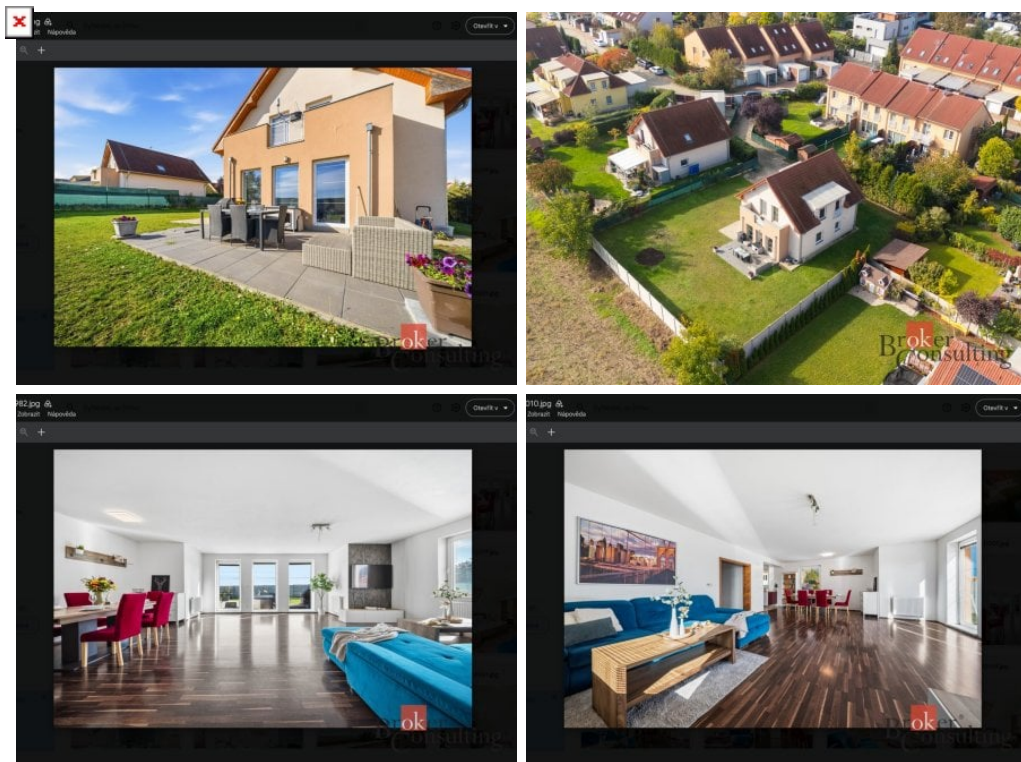


Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-91022

Prodej, domy/rodinný, 157 m², Plukovníka Nováka 854, 25065 Líbeznice, Praha-východ [ID 91022]

Plukovníka Nováka, Líbeznice



22 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	134 m ²
Plocha parcely	897 m ²	Plocha zahrady	763 m ²
Užitná plocha	157 m ²	Ostatní	Garáž
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Energetická náročnost budovy	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům s velkorysou zahradou na dosah Prahy | Líbeznice
Prostor, světlo a soukromí. Místo, kde se budete cítit doma.

Hledáte domov, který nabídne dostatek prostoru pro celou rodinu, vlastní zahradu a zároveň pohodlnou dostupnost Prahy? Právě takový na vás čeká v oblíbených Líbeznicích.

V klidné ulici Plukovníka Nováka nabízíme k prodeji světlý rodinný dům z roku 2013 s užitnou plochou 184 m² a pozemkem o rozloze 897 m².

Domov, který vám dá prostor žít

Vzdušný interiér, dostatek přirozeného světla a velkorysé prostory vytvářejí příjemné prostředí pro každodenní rodinný život. Ať už hledáte místo pro společné chvíle, odpočinek nebo vlastní pracovní zázemí, tady budete mít prostor podle svých představ.

Prodej - Domy a vilyČíslo zakázky: **REALITYMIX-91022**

Skutečným bonusem je zahrada o rozloze 763 m². Ranní káva na čerstvém vzduchu, letní grilování s přáteli, dětské hry nebo vlastní zahradní oáza? Tady nemusíte dělat kompromisy.

Líbeznice – bydlení za Prahou, které má všechno po ruce

Líbeznice spojují příjemnou atmosféru menší obce s občanskou vybaveností, kterou rodiny skutečně ocení.

Přímo v obci najdete mateřskou a základní školu, základní uměleckou školu, zdravotní středisko i možnosti sportovního a kulturního vyžití. Nechybí dětská hřiště ani oblíbený Areál zdraví s multifunkčním sportovištěm a kluzištěm.

A co je na Líbeznicích mimořádně zajímavé? Obec myslí i na svou budoucnost. Součástí její dlouhodobé koncepce je budování zeleného pásu, který má omezit další rozšiřování zástavby do okolní krajiny a zachovat prostor pro zeleň a rekreaci.

Dům v číslech:

Užitná plocha: 184 m²

Podlahová plocha: 157 m²

Celková výměra pozemku: 897 m²

Zahrada: 763 m²

Zastavěná plocha: 134 m²

Rok výstavby: 2013

Místo, kde získáte nejen dům, ale především prostor pro život, který si přejete.

Přijďte se přesvědčit osobně. Ráda vás domem provedu a ukážu vám, co všechno může nabídnout.

Těším se na vás na prohlídce!