

Kancelářské patro v centru Prahy

V jámě, Praha 1, Nové Město, Praha



30 000 Kč
za měsíc

Zálohy na energie jsou dle m² (elektrina, voda, popelnice, úklid, elektrina společných prostor)



Vyřizuje

Zuzana Vaškovičová

zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com

+420 731 554 344

Plocha	80 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Druh prostor	Kanceláře
Topení	Ústřední - plynové	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme kancelářské patro v historickém činžovním domě v ulici V jámě, v samotném srdci Prahy. Prostory jsou kolaudované pro kancelářské využití a představují příjemné a praktické zázemí pro běžný kancelářský provoz. Nájemcům je umožněn přístup 24/7.

U vstupu do budovy je možné umístit označení sídla společnosti. Kancelář se nachází ve 2. patře, do kterého se vstupuje po schodišti. K pronájmu jsou minimálně 2 místnosti na patře. V jedné místnosti je příprava na kávovou kuchyňku. Dispozice celého patra je celkem 7 samostatných místností s vlastním vstupem, které lze využít jako jednotlivé kanceláře, zasedací místnost, pracovny nebo další zázemí firmy. Prostorná chodba u vstupu nabízí možnost zřízení recepce. K dispozici je kuchyňka, samostatné toalety a sprchový kout, který jistě ocení zejména ti, kteří do práce přijíždějí na kole nebo sportují.

Historický charakter domu v kombinaci s praktickým uspořádáním prostor vytváří příjemné pracovní prostředí přímo v centru města.

Poloha v centru Prahy zajišťuje skvělou dostupnost MHD a zároveň kompletní občanskou vybavenost v bezprostřední docházkové vzdálenosti. V okolí najdete množství restaurací, kaváren, obchodů a dalších služeb, které zpříjemní každodenní pracovní provoz.

Měsíční zálohy na služby činí 8 000 Kč a zahrnují elektřinu (vlastní podružný elektroměr), vodu, popelnice, úklid, osvětlení společných prostor a další související náklady. Plyn se převádí na nájemce.

Pronájem - Komerční prostoryČíslo zakázky: **REALITYMIX-276234-B**

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.