

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-MR-8265

Pronájem bytu 3+1 82 m², J. Plachty, České Budějovice 3

J. Plachty, České Budějovice 3, České Budějovice



19 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Michal Richter
michal.richter@kontaktservis.
cz
+420 733 667 890

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2	Celková podlahová plocha	85 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	4 m ²
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	MHD
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Plyn	Plynovod
Topení	Ústřední - plynové	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nadstandardní byt 3+1 po kompletní rekonstrukci v Českých Budějovicích

V zastoupení klienta nabízíme k dlouhodobému pronájmu nadstandardní byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 85 m², který prošel velmi zdařilou, kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází v 1. patře bytového domu, ve vyhledávané lokalitě v ulici J. Plachty v Českých Budějovicích, jen pár minut chůze od historického centra a náměstí Přemysla Otakara II.

Interiér zaujme především svým vzdušným prostorem, vysokými stropy, novými vinylovými podlahami a moderně řešenou koupelnou. Okna v celém bytě jsou osazena žaluziemi.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, který je vybaven moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči (varná sklokeramická deska, trouba, digestoř, myčka apod).

K bytu náleží sklepní prostor a společný dvůr.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-MR-8265**

Samozřejmostí je kompletní občanská vybavenost v okolí, včetně obchodů, restaurací, škol, sportovních a zdravotnických zařízení a zastávek MHD.
Možnost parkování u domu.

Finanční podmínky:

- Nájemné: 19.000,- Kč / měsíc
- Vodné a stočné: 350,- Kč / měsíc (1 osoba)
- Elektřina: cca 1.500,- Kč / měsíc (přepisuje se na nájemce)
- Plyn: cca 1.900,- Kč / měsíc (přepisuje se na nájemce)
- Kauce (vratná): 19.000,- Kč
- Internet: není v ceně nájmu
- Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH

Byt je praktický a vhodný pro ty, kteří hledají dostupné a prostorné bydlení v blízkosti centra města.

Máte zájem o prohlídku nebo více informací?
Neváhejte nás kontaktovat.