

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-N00332

1+kk, 24 m2, Praha 5 Smíchov, u metra B Anděl

Radlická, Praha 5, Smíchov, Praha



19 000 Kč

za měsíc

+ 4.000 Kč zálohy na služby
vč. elektřiny. Jistota 25.000
Kč. Provize RK 19.000 Kč



Vyřizuje

Martin Kratochvíl

martin@martinkratochvil.cz

+420777150350

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5	Užitná plocha	24 m ²
Celková podlahová plocha	24 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	částečně	Typ pronájmu	Nájem
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.
Výše vratné kauce	25000		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu útulný, kompletně zrekonstruovaný a plně vybavený byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 24 m², který se nachází ve 3. patře zrekonstruovaného bytového domu v Radlické ulici na Praze 5 - Smíchově, pouhých 200 metrů od stanice metra B Anděl.

Byt nabízí prakticky řešený interiéru s maximálním využitím prostoru. Obytná místnost je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči, jídelním stolem a pohovkou. Zajímavým prvkem je vyvýšené patro na spaní, pod kterým se nachází prostorná šatní skříň. Díky tomuto řešení zůstává v obytné části dostatek místa pro každodenní život.

Koupelna je vybavena vanou se sprchou, umyvadlem a toaletou. Součástí vybavení bytu je také pračka. Okna jsou orientována na východ do Radlické ulice.

Velkou předností bytu je jeho poloha v oblíbené lokalitě Anděl, která nabízí veškerou občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost. V bezprostředním okolí najdete množství restaurací, kaváren, obchodů a služeb, stejně jako obchodní centrum Nový Smíchov. Stanice metra B Anděl je vzdálena přibližně 200 metrů, v docházkové vzdálenosti jsou také tramvajové

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-N00332**

zastávky s rychlým spojením do centra Prahy.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce, který hledá moderní a praktické bydlení v širším centru Prahy s veškerými službami na dosah.

K nastěhování od 1. 11. 2026.