

Dvougenerační rodinný dům 160 m², pozemek 681 m² - Soutice

Soutice, Soutice

**5 500 000 Kč**

za nemovitost

Vyřizuje

Eliška Lehnerová

lehnerova@altojaliving.cz

+420 777 770 919

Poloha objektu	řadový	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Zastavěná plocha	160 m ²
Plocha parcely	681 m ²	Užitná plocha	160 m ²
Doprava	dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda	Voda - dálkový vodovod
Topení	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji možný rodinný dům v obci Soutice s užitnou plochou 160 m² a pozemkem 681 m². Nemovitost je aktuálně koncipována jako dvougenerační s jednotkami 2+1 a 1+kk, přičemž vnitřní dispozice nabízí možnost rozsáhlých úprav a modernizace podle přání nového majitele.

K domu náleží samostatná stavba naproti přes cestu, která slouží jako garáž a dílna.

Dům je z velké části podsklepený, což novému majiteli poskytuje cenné technické zázemí a dostatek úložného prostoru.

Obec Soutice perfektně kombinuje klid venkova s výborným spojením. Využít můžete integrovanou dopravu přímo do Prahy (cca 45 minut na metro Roztyly), nebo blízký sjezd na dálnici D1.

Doporučuji prohlídku