

Pronájem atypického bytu/ mezonet/ 2+1 /45m2 /na ul. Tovární v Jeseníku

Tovární, Jeseník

**7 900 Kč**

za měsíc

+ 2500.- Kč ZÁLOHY NA
SLUŽBY A ENERGIE

Vyřizuje

Eleni Zrnečková Vaníčková

elenireality@seznam.cz

+420 725686816

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2	Užitná plocha	45 m ²
Celková podlahová plocha	45 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	vlak; silnice; autobus
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení v Jeseníku a klasické byty vás příliš nelákají? Co takhle něco trochu jiného? Nabízíme vám k pronájmu hezký, atypicky řešený mezonetový byt o celkové ploše 45 m², který se nachází v cihlovém domě na ulici Tovární v Jeseníku. Byt je zajímavý především svým dispozičním řešením, které nabízí příjemné oddělení denní a noční části. Ve spodním podlaží o výměře 32 m² se nachází vstupní chodba, kuchyně, obývací pokoj a koupelna s WC. Schodiště vás zavede do útulného podkrovního prostoru o ploše 13 m², které slouží jako ložnice. Právě podkrovní ložnice dodává celému bytu osobitý charakter a kouzlo. Byt může být ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, který hledá útulné bydlení s nevšední atmosférou. A jaké jsou podmínky pronájmu?

Měsíční nájemné: 7 900 Kč, zálohy na služby a energie: 2 500 Kč/měsíc, vratná jistota 15 800 Kč, provize RK: 7 900 Kč + DPH. Byt je k nastěhování od 1. 12. 2026. Pronájem bytu pouze zprostředkováváme majitel si vyhrazuje právo prověřit zájemce v exekučním a insolvenčním rejstříku. Průkaz energetické náročnosti budovy třída G. Zaujal vás tento netradiční byt? Pak neváhejte a přijďte se na něj osobně podívat. Pro bližší informace nebo sjednání nezávazné prohlídky kontaktujte Eleni, prosím, po 13. hodině.