

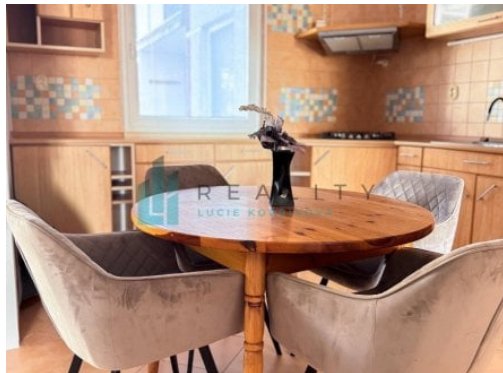


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-2026013

Pronájem bytu, 3+kk, 81 m²

Jižní, Hodonín



12 000 Kč
za měsíc

+ služby 5.932,-Kč/měs +
vratná kauce 18.000,-Kč +
poplatek Rk



Vyřizuje

Lucie Kopřivová

realitykoprivova@seznam.cz

+420602653515

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	8	Užitná plocha	80 m ²
Celková podlahová plocha	81 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	vlak; silnice; MHD
Komunikace	asfaltová	Elektrina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Říká se, že doma bychom se měli cítit jednoduše dobře. Mít dostatek prostoru, svoje pohodlí a místo, kam se každý den rádi vracíme. A právě takové bydlení může nabídnout tento byt 3+kk v Hodoníně.

Čím Vás tento byt chytne za srdce?

- Prostor, který oceníte: 81 m² a dispozice 3+kk znamenají dostatek místa nejen pro pár, ale klidně i pro rodinu.
- Lodžie jako příjemný bonus: Ranní káva, pár květin nebo večerní posezení na čerstvém vzduchu.
- Stěhování bez prázdných místností: Byt bude pronajímán vybavený, takže nemusíte začínat úplně od nuly.
- Třetí patro? Žádný problém: V domě je výtah, takže každodenní návraty domů nebudou znamenat zdolávání schodů.
- A kam se všemi těmi věcmi? V bytě je spousta úložného prostoru, který se postará o vše, co potřebujete mít u sebe.

Technické parametry pro pořádek:

- dispozice 3+kk

Lucie Kopřivová Reality, Za Stadionem 1300, 696 03 Dubňany, E: info@luciekoprivova.cz, web: www.luciekoprivova.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz



Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-2026013**

- podlahová plocha 81 m²
- 3. patro
- výtah
- lodžie
- byt bude pronajímán vybavený
- pěkný a udržovaný stav
- Nájem 12.000,-Kč/měs. + služby 5.932,-Kč/měs + vratná kauce 18.000,-Kč a poplatek Rk

Nehledáte novostavbu, ale prostorný a příjemný byt, ve kterém se můžete cítit jako doma? Pak by právě tento mohl být ten pravý.

Hodonín je lázeňským městem ležícím na řece Moravě. Nachází se ve stejnojmenném okrese a má okolo 25tis obyvatel. Je obklopen malebnými obcemi s dlouholetou vinařskou historií a protkán nekonečnou tratí cyklostezek. Nově je velkým lákadlem přístaviště U Jezu a jeho napojení na vyhlášený Bařův kanál, ke kterému došlo v roce 2025 a tím se tak otevřely další možnosti pro turistiku a relaxaci. Ideální místo nejen pro mladé rodiny.