

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-128495-3

Exkluzivní 3+kk s terasou a klimatizací

Kroftova, Praha 5, Smíchov, Praha

**45 000 Kč**
za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Mgr. David Culík

david.culik@engelvoelkers.com

m

+420 736 470 753

Bezbariérový byt	ano	Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2	Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha	102 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu	3 m ²	Plocha terasy	11 m ²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dispozici ihned je připravený exkluzivní klimatizovaný byt 3+kk s prostornou terasou, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží kompletně zrekonstruovaného domu s výtahem v blízkosti Petřína a OC Smíchov.

Celý dům i byty jsou po nadstandardní rekonstrukci, při které se dbalo na zachování původních prvků a vytvoření komfortního moderního bydlení.

Praktická dispozice se dvěma samostatnými ložnicemi s vestavěnými skříněmi na míru od truhláře, dvěma koupelnami s vanou a sprchovým koutem a velkorysým obývacím pokojem s plně vybavenou kuchyňkou linkou a vstupem na terasu.

Součástí pronájmu je pračka a k bytu náleží sklepní kóje. K dispozici je společná kočárkárna se sprchou na mytí kol.

Poplatky činí 7 000 Kč + převod elektřiny.