

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-997238

Pronájem světlého a prostorného bytu 3+1 (70 m²) s lodžii a komorou - ul. Křižíkova, Ostrava
Křižíkova, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava**15 000 Kč**
za měsíc

+ 7 500,- za služby (voda, elektřina společných prostor, teplo, úklid, výtah) + elektřina a plyn (přepis na nájemníka)

Vyřizuje

Miroslava Kameníková

miroslava.kamenikova@century21.cz

+420 724 825 518

Dispozice bytu	3+1
Počet podlaží objektu	7
Druh objektu	panelová
Vlastnictví	osobní
Plocha lodžie	6 m ²
Elektřina	Elektro - 230 V

Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha	74 m ²
Stav objektu	dobrý
Druh bytu	V panelovém domě
Vybaveno	ano
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

Popis vybavení**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pohodlné, kompletně vybavené bydlení s výbornou dostupností do centra i kousek od zeleně?Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi prostorný a udržovaný byt o dispozici 3+1 s výměrou 70 m², který se nachází ve 4. patře revitalizovaného bytového domu s výtahem na oblíbené adrese ul. Křižíkova v Ostravě.

Hlavní přednosti bytu:

Velkorysá dispozice a prostor: Byt působí velmi vzdušně, má praktické uspořádání pokojů a je ve velmi dobrém technickém stavu.

Prostorná lodžie: Nádherná lodžie nabízí ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relaxaci.

Úložné prostory: Přímou v bytě oceníte samostatnou praktickou komoru/šatnu, která pohodlně pojme sezónní věci, sportovní vybavení i úklidové potřeby.

CENTURY 21 4fin Praha (Centrála), Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4, E: info.reality@4fin.cz, web:

www.century21.cz/kancelar-4fin-praha

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-997238**

Kompletní vybavení: Byt se pronajímá zařízený – k dispozici je sedací souprava, postele, prostorné skříně, televize a zcela nová chladnička s mrazákem i pračka. Stačí se jen nastěhovat.

Skvělá lokalita – zeleň i centrum na dosah ruky:

Lokalita na Křížkové ulici spojuje klidné bydlení s perfektní občanskou vybaveností:

Procházky a sport: Během několika minut chůze se ocitnete v Komenských sadech – nejkrásnějším ostravském parku, který je ideální pro procházky, běh, cyklistiku, inline brusle i odpočinek u řeky Ostravice.

Dopravní dostupnost: Zastávky MHD (tramvaj i trolejbus/autobus) jsou v těsné blízkosti, odkud se během několika minut pohodlně dostanete do samotného centra Ostravy.

V okolí najdete obchody, školy, školky, lékárnu, kavárny i restaurace.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 15 000 Kč

Zálohy na služby: 7 500 Kč / měsíc (zahrnuje teplo, teplou i studenou vodu, osvětlení a úklid společných prostor, provoz výtahu)

Energie: Elektřinu a plyn si nájemce přepisuje přímo na své jméno (spotřeba pod vlastní kontrolou)

Vratná kauce (jistota): 30 000 Kč

Provize RK: 15 000 Kč

Byt je připraven k nastěhování a majitel preferuje spolehlivé, slušné zájemce o dlouhodobý pronájem.

Máte zájem o prohlídku nebo doplňující informace?

Neváhejte mě kontaktovat na telefonním čísle 724 825 518 nebo e-mailem na miroslava.kamenikova@century21.cz. Těším se na setkání s vámi!