

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-451609

Pronájem bytu 1+kk, 29 m², ulice U Stadionu, Chrudim

U Stadionu, Chrudim III, Chrudim



11 000 Kč
za měsíc

plus energie + kauce +
provize RK ve výši 1
měsíčního nájmu + DPH



Vyřizuje

Ing. Pavel Melichar

pavel.melichar@re-max.cz

+420605465384

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	11	Užitná plocha	29 m ²
Celková podlahová plocha	29 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha lodžie	6 m ²	Plocha sklepu	1 m ²
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Telekomunikace	Internet
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	209 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízím pronájem bytu v Chrudimi o podlahové ploše 29 m² (včetně komory na patře) + sklep + lodžie 6 m². V bytě je kuchyňská linka včetně elektrického sporáku a kombinované lednice s mrazákem. Koupelna včetně wc je obložena obklady a vejde se do ní i pračka (není součástí nájmu). V bytě jsou plastová okna s dvojsklem s horizontálními žaluziemi. Byt je orientován na jihozápadní stranu s výhledem do zeleně.

Dům prošel rekonstrukcí, je zateplený, výtah renovovaný, ve společných prostorách je možné využívat společnou kolárnu.

Finanční podmínky:

□ Nájemné: 11.000,- Kč/měsíčně

□ Zálohy na energie a služby: 2.500,- Kč/měsíčně (obsazenost 1 člověkem) + elektrická energie (přepisovaná na nájemníka)

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-451609**

□ Vratná kauce: 22.000,- Kč

□ Provize RK: 13.310,- Kč

Lokalita ulice U Stadionu v Chrudimi patří k jedněm z vůbec nejoblíbenějších a strategicky nejlepších míst k bydlení ve městě. Ulice je charakteristická vzrostlými stromy a travnatými plochami mezi domy, což vytváří příjemné a tiché prostředí pro relaxaci. Do historického jádra Chrudimi dojdete pěšky za zhruba 10 minut. V bezprostřední blízkosti se nachází městský stadion, sportovní hala, venkovní koupaliště a krytý plavecký bazén. V těsné blízkosti se nacházejí supermarkety (např. Penny Market, Tesco), menší obchody, poliklinika, lékárna.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.