

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-451409

## Nabízíme k podnájmu dr. byt 3+1, Orlová, ul. Masarykova třída

Masarykova třída, Lutyně, Orlová



**11 000 Kč**

za měsíc

nájem vč. záloh na jednu osobu + el. a plyn si na sebe píše nájemník + dvou měsíční kauce + odměna RK



Vyřizuje

**Lukáš Klus**

lukas.klus@re-max.cz

**+420775780036**

|                                     |                            |                                            |                        |
|-------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu</b>               | 3+1                        | <b>Číslo podlaží v domě</b>                | 6                      |
| <b>Počet podlaží objektu</b>        | 8                          | <b>Užitná plocha</b>                       | 55 m <sup>2</sup>      |
| <b>Celková podlahová plocha</b>     | 55 m <sup>2</sup>          | <b>Druh objektu</b>                        | panelová               |
| <b>Stav objektu</b>                 | velmi dobrý                | <b>Vlastnictví</b>                         | družstevní             |
| <b>Umístění objektu</b>             | centrum obce               | <b>Doprava</b>                             | silnice; MHD; autobus  |
| <b>Elektřina</b>                    | Elektro - 230 V            | <b>Voda</b>                                | Voda - dálkový vodovod |
| <b>Plyn</b>                         | Plynovod                   | <b>Odpad</b>                               | Kanalizace             |
| <b>Energetická náročnost budovy</b> | G - Mimořádně nehospodárná | <b>Energetický ukazatel podle vyhlášky</b> | č. 78/2013 Sb.         |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu dr. byt 3+1, 55m<sup>2</sup>, Orlová, ul. Masarykova třída. Byt je částečně zařízený (pračka, sporák s el.troubou, digestoř) a je po rekonstrukci (bytové jádro, plovoucí podlahy, PVC, dlažby, omítky, kuchyňská linka). Byt se nachází v 5. patře s výtahem v domě po celkové revitalizaci. K bytu náleží dvě sklepní kóje. Veškerá vybavenost v dosahu. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.