

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-451949

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví, 53 m², s velkým balkonem - Havířov, ul. Karvinská
Karvinská, Město, Havířov



3 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lukáš Klus
lukas.klus@re-max.cz
+420775780036

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	6	Užitná plocha	53 m ²
Celková podlahová plocha	53 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	Elektrina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o velikosti 53 m² na ulici Karvinská v Havířově.

Hlavní předností je prostorný balkon, na který se vstupuje z obou pokojů, a velmi klidná poloha domu přímo u lesa.

Byt se nachází v 5. patře revitalizovaného domu s jedním vchodem. Nový výťah zastavuje přímo na patře, což usnadňuje každodenní přístup do bytu.

Byt prošel rekonstrukcí, při které byly provedeny nové elektrické rozvody, nové bytové jádro, omítky, obklady a podlahy včetně plovoucích podlah. Velký balkon nabízí příjemný prostor pro posezení, odpočinek nebo pěstování květin.

Dům je po celkové revitalizaci zahrnující zateplení, výměnu oken, nové vstupy a nový výťah. Spojení upraveného bytu, velkého balkonu a zeleně v bezprostředním okolí ocení každý, kdo hledá klidné bydlení v blízkosti přírody.

Pro více informací a domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vás bytem provedu.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.