

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-217-01-071

Prodej, Byt 3+kk, 69 m² - Praha 10 - Metropolis Tower - nové byty, skvělé ceny

Praha 10, Praha

**10 501 437 Kč**
za nemovitostUvedená cena nezahrnuje
garážové stání, parkovací
stání a případně sklep /
komoru.

Vyřizuje

Zuzana Humpálová
info@central-group.cz
+420 226 222 222

Bezbariérový byt	ano	Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	6	Počet podlaží objektu	23
Celková podlahová plocha	69 m ²	Druh objektu	skeletová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)	Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu	18 m ²	Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Telefon; Internet	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy	82.2 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Počet podlaží pod zemí	3

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 217-01-071 s dispozicí 3+kk (68,8 m²) a 2x balkonem (12,9 + 5 m²) v novém projektu Metropolis Tower v Praze 10 - Malešicích. Kompletní ceník včetně nabídky dalších bytů najdete na webových stránkách developera.

Rezidenční projekt Metropolis Tower se svými 23 podlažími stane třetí nejvyšší rezidenční stavbou v Praze a z vyšších pater nabídne panoramatické výhledy na metropoli. Všechny byty jsou navrženy ve vysokém standardu provedení s designovými koupelnami, předokenními roletami a moderním systémem větrání s rekuperací tepla, který zajišťuje pravidelný přísun čerstvého vzduchu do interiéru. Vybrané byty jsou vybaveny také klimatizací.

Projekt je přímo u tramvajových a autobusových zastávek s rychlým spojením na metro A - Depo Hostivař, kam cesta trvá přibližně 3 minuty. V okolí je široká občanská vybavenost, včetně školek a škol, obchodů, služeb a zdravotnických zařízení.

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-217-01-071**

Lokalita nabízí také možnosti sportovního vyžití a odpočinku v okolních parcích. Součástí projektu bude nový park s dětským hřištěm a v sousedství se připravuje obchodní a gastro centrum.