

Pronájem bytu 2+kk, Arnošta Staňka, Hostivař, Kč/měs, 44 m²

Arnošta Staňka, Praha 10, Praha 15, Hostivař, Praha



25 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5 000 Kč, poplatek za
podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová

podpora@idealninajemce.cz

222703030

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	8	Celková podlahová plocha	44 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	klidná část obce
Elektrina	Elektro - 230 V	Topení	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý a moderní byt o dispozici 2+kk a výměře 44 m² v ulici Arnošta Staňka na Praze 10 – Hostivaři. Byt se nachází v 6. podlaží osmipodlažní novostavby. Mezi jeho hlavní přednosti patří balkon, moderní kuchyňská linka, praktické dispoziční řešení a vlastní garážové parkovací stání. Hlavní obytnou část tvoří příjemný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Moderní kuchyňská linka v kombinaci světlých a dřevěných dekorů je vybavena elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří a mikrovlnnou troubou. Nabízí dostatek pracovní plochy i úložných prostor. Díky velkým oknům a přímému vstupu na balkon působí obytný prostor příjemně světlým a vzdušným dojmem. Samostatná ložnice poskytuje dostatek prostoru pro dvoulůžko, šatní skříň i další nábytek. Byt se nabízí jako nevybavený, takže si jej nový podnájemník může zařídit podle vlastních představ. Díky praktické dispozici je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení s oddělenou ložnicí. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo s úložnou skříňkou, toaleta a otopný žebřík. Praktickou součástí bytu je také prostorná předsíň, která nabízí místo pro další úložné vybavení. Příjemným benefitem je balkon, který poskytuje venkovní prostor pro posezení a odpočinek. K bytu náleží také vlastní garážové parkovací stání č. 53, díky kterému je zajištěno pohodlné parkování přímo v domě. Lokalita nabízí praktické bydlení s dobrou dostupností obchodů, služeb a veřejné dopravy. Nedaleko se nachází obchodní centrum Europark Štěrboholy a Fashion Arena Prague Outlet s širokou nabídkou obchodů, restaurací a dalších služeb. Pro procházky, běh, cyklistiku a odpočinek v přírodě lze využít také přírodní park Hostivař-Záběhlce s Hostivařskou přehradou. Dopravní spojení s ostatními částmi Prahy zajišťují autobusové linky MHD s návazností na další městskou dopravu.

Ideální nájemce, Lazaretní 925/9, 615 00 Brno-Židenice, E: inzerce@idealninajemce.cz, web: www.idealninajemce.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-8392**

Měsíční podnájemné činí 25 900 Kč. Náklady na bydlení činí 5 000 Kč měsíčně a zahrnují veškeré zálohy na služby, energie a pojištění. Součástí nabídky je také garážové parkovací stání.

Byt je k nastěhování ihned.

Byt podnájímá Ideální nájemce – služba, díky které můžete bydlet bez zbytečných starostí a za férových podmínek. K dispozici máte podporu 24/7 a tým správců, kteří se postarají o běžné provozní záležitosti. Zajišťujeme také administrativu spojenou s bydlením, nastavení plateb a speciální pojištění domácnosti.