

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-997268

Prostorný byt 4+kk + podíl na zahradě, Brtnice - Velké Popovice

Na Dlaskově, Brtnice, Velké Popovice

**6 900 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje
Lucie Chourová
lucie.chourova@century21.cz
+420 603 590 794

Dispozice bytu	4+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3	Celková podlahová plocha	88 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	16 m ²
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které nabídne klidné prostředí, dostatek prostoru pro rodinu a zároveň pohodlnou dostupnost do Prahy? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 4+kk s celkovou plochou jednotky 87,54 m², která zahrnuje také dva sklepy o výměře 8,20 m² a 7,30 m².

Byt se nachází v obci Brtnice spadající pod Velké Popovice. Byt je situován v 1. NP zděného bytového domu se 3 nadzemními podlažími a nabízí příjemné bydlení v klidné lokalitě obklopené přírodou.

Praktickým bonusem je také komora umístěná na stejném patře.

Součástí prodeje je rovněž podíl na společné zahradě, kterou můžete využít k posezení, grilování nebo k odpočinku.

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-997268

O tepelný komfort se stará elektrokotel v kombinaci s krbovými kamny, díky kterým si můžete regulovat náklady na vytápění a zároveň si užívat příjemnou atmosféru domova během chladnějších měsíců.

Brtnice leží v malebné krajině Přírodního parku Velkopopovicko, obklopená lesy, rybníky a množstvím turistických i cyklistických tras.

Je ideálním místem pro každého, kdo by rád bydlel v přírodě, ale nechce se vzdát pohodlí městského života.

Veškerou základní občanskou vybavenost naleznete v nedalekých Velkých Popovicích, vzdálených přibližně 1 km. K dispozici je mateřská i základní škola, obchody, restaurace, pošta, lékárna, ordinace praktického, dětského i zubního lékaře. Rodiny s dětmi ocení dětská hřiště, milovníci sladkého místní cukrárnu a sportovně založení zájemci zimní stadion s možností celoročního bruslení.

Příjemným zpestřením lokality je také vyhlášený Velkopopovický pivovar, který nabízí prohlídky, kulturní akce i oblíbenou restauraci. Kompletní občanskou vybavenost pak nabízí Říčany vzdálené přibližně 10 km.

Velkým benefitem je také výborná dopravní dostupnost. Autobusové linky PID zajišťují spojení s okolními obcemi i vlakovým nádražím ve Strančicích. Nájezd na dálnici D1 je vzdálen přibližně 3 km, díky čemuž se do Prahy pohodlně dostanete během několika desítek minut.

Pokud hledáte prostorný byt v klidné lokalitě, kde budete mít přírodu doslova za domem a zároveň snadnou dostupnost do Prahy, tato nabídka stojí za osobní prohlídku.

Zateplený dům s plastovými okny.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Ráda vám byt osobně představím.