

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-147188

Pronájem bytu 2+kk po rekonstrukci, Praha 8 - Libeň, náměstí Dr. Václava Holého

náměstí Dr. Václava Holého, Praha 8, Libeň, Praha

**26 000 Kč**

za měsíc

Poplatky 1 200 Kč/měsíc



Vyřizuje

Pavel Buriánekpavel.burianek@engelvoelker
s.com**+420 739 073 363****Dispozice bytu** 2+kk**Počet podlaží objektu** 1**Druh objektu** smíšená**Vlastnictví** osobní**Číslo podlaží v domě** 2**Celková podlahová
plocha** 62 m²**Stav objektu** po rekonstrukci**Energetická náročnost
budovy** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 2. nadzemním podlaží činžovního domu na náměstí Dr. Václava Holého v Praze 8 - Libni.

Byt je po rekonstrukci, čerstvě vymalovaný a disponuje dřevěnými podlahami. Pronajímá se nezařízený, což umožňuje novému nájemci vybavit si jej dle vlastních představ.

Po vstupu do bytu se ocitnete ve vstupní chodbě, ze které se dostanete do dalších místností. K dispozici je obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, toaleta a praktická komora s pračkou, která zároveň nabízí další úložný prostor. Byt je vybaven domovním telefonem a v domě se nachází kamerový systém. Dům je bez výtahu.

Nemovitost se nachází ve vyhledávané lokalitě Prahy 8 - Libně, která nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren a dalších služeb. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují tramvajové a autobusové linky společně se stanicí metra B - Palmovka. V blízkosti se nachází také parky a cyklostezky podél Rokytky, které jsou ideální pro volnočasové aktivity.

Plyn a elektřina se převádějí na nájemce. Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK činí jedno měsíční nájemné + DPH.