

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-90883**

Prostorný byt 3+1 s lodžíí, 71,6 m², Praha 5 - Stodůlky, u metra B

Hábova, Praha 5, Praha 13, Stodůlky, Praha



7 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	8	Celková podlahová plocha	71 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní	Plocha lodžie	7 m ²
Plocha sklepu	2 m ²	Umístění objektu	sídliště
Doprava	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Internet	Ostatní rozvody	Kabelová televize; Ostatní rozvody
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 71,61 m², který se nachází ve 3. patře panelového domu v ulici Hábova, Praha 5 - Stodůlky.

Byt je v původním stavu a je určený ke kompletní rekonstrukci, díky které si nový majitel může vytvořit bydlení podle vlastních představ. Praktická dispozice nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení.

Součástí bytu je zasklená lodžie a sklep. Okna jsou vybavena předokenními žaluziemi a byt je orientován na sever a jih.

Velkou předností je lokalita s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. V bezprostředním okolí najdete supermarket Albert, drogerii Rossmann, poštu, restaurace a další obchody a služby. Stanice metra Stodůlky na trase B je v docházkové vzdálenosti a obchodní centrum Metropole Zličín je vzdálené pouhou jednu zastávku metrem. Pro odpočinek a

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-90883**

procházky můžete využít nedaleký Centrální park Stodůlky. Výhodou je také rychlé napojení na Pražský okruh.

V případě zájmu o bližší informace či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo na výběr kupujícího.