

Zemědělská půda, prodej, Střemošice, Chrudim

Střemošice



3 157 896 Kč

za nemovitost

včetně provize a nákladů
spojených s převodem
vlastnictví



Vyřizuje

Veronika Škabroudová

skabroudova@mojepole.cz

+420 779998118

**Celková podlahová
plocha**

76144 m²

Druh pozemku

zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Střemošice (okres Chrudim) nabízím k prodeji rozsáhlý soubor pozemků ve výlučném vlastnictví.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > kvalitní půda - nadprůměrná v rámci katastrálního území
- > zajištěn přístup - bezproblémová dostupnost pozemků
- > vysoké pachtovné - 5 000 Kč/ha/rok + daň
- > výlučné vlastnictví
- > KPÚ neproběhly - možnost budoucích změn uspořádání pozemků

Katastrální území Střemošice, celková výměra 76 144 m²

-> parc. č. 249/7, 255, 277/3, 610, 704, 709, 710/1, 713, 714, 719, 720, 866, 867, 2091 a 2107 (LV 20)

Nabídka představuje rozsáhlé vlastnictví o celkové výměře více než 7,6 ha. Převážnou část souboru tvoří orná půda. Významnou předností nabídky je nadprůměrná kvalita půdy v porovnání s katastrem a pachtovné ve výši 5 000 Kč/ha/rok + daň, které zajišťuje zajímavý průběžný výnos z vlastnictví. Praktickou výhodou je také zajištěný přístup k pozemkům. V katastrálním území navíc dosud neproběhly komplexní pozemkové úpravy.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.