

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-07994

Pronájem bytu 1+1 42 m², Brno - ul. Křížkovského

Křížkovského, Brno-střed, Staré Brno



15 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 4.840,-Kč,
+ vratná kauce 20 000 Kč +
provize RK 18.150,-Kč vč. DPH



Vyřizuje

Lenka Fialová

lenka@bravis.cz

+420 724 777 093



Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5	Celková podlahová plocha	42 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha balkonu	2 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	silnice; MHD	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Plyn	Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 1+1 s balkonem na ulici Křížkovského v Brně.

Byt se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu a díky orientaci do klidného vnitrobloku nabízí příjemné a tiché bydlení s dostatkem soukromí. Celkovou atmosféru bytu doplňuje balkon přístupný přímo z kuchyně, ideální pro ranní kávu či chvíle odpočinku.

Prakticky řešený byt je vhodný maximálně pro dvě osoby a nabízí pohodlné bydlení s možností úpravy dispozice dle vlastních potřeb.

Dominantou bytu je kuchyně o velikosti 10,8 m², která je vybavena kuchyňskou linkou, dvouplotýnkovou varnou deskou, lednicí,

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-07994**

jídelním stolem a židlemi. Součástí kuchyně je také praktická spíž (1 m²) poskytující dostatek úložného prostoru. Z kuchyně je navíc vstup na balkon (2 m²) orientovaný do klidného vnitrobloku.

Obývací pokoj o velikosti 19 m² nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení .
Koupelna disponuje vanou, umyvadlem a pračkou, samozřejmostí je toaleta.

V bytě je možnost připojení internetu.

Parkování je možné přímo před domem nebo v přilehlých ulicích.

Byt se nachází v atraktivní lokalitě na ulici Křížkovského, která nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Brna. V bezprostředním okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, zastávky MHD, zdravotnická zařízení i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Velkým benefitem je také blízkost centra města i oblíbených míst k relaxaci.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu prostřednictvím naší úklidové firmy Bravis Cleaning.