

## Pronájem bytu 3+kk 59 m<sup>2</sup>, Praha - Prosek

Veltruská, Praha 9, Prosek, Praha



**29 000 Kč**  
za měsíc

+ poplatky za služby 3104,-  
Kč, elektřina se převádí,  
včetně DPH, včetně poplatků,  
včetně provize, v



Vyřizuje  
**Vladimír Vach**  
 vladimir.vach@vitom.cz  
 +420 777 725 955

|                                     |                             |                              |                       |
|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------|
| <b>Bezbariérový byt</b>             | ano                         | <b>Dispozice bytu</b>        | 3+kk                  |
| <b>Číslo podlaží v domě</b>         | 1                           | <b>Počet podlaží objektu</b> | 8                     |
| <b>Celková podlahová plocha</b>     | 69 m <sup>2</sup>           | <b>Druh objektu</b>          | panelová              |
| <b>Stav objektu</b>                 | velmi dobrý                 | <b>Vlastnictví</b>           | osobní                |
| <b>Plocha lodžie</b>                | 7 m <sup>2</sup>            | <b>Plocha sklepu</b>         | 3 m <sup>2</sup>      |
| <b>Vybaveno</b>                     | ano                         | <b>Umístění objektu</b>      | klidná část obce      |
| <b>Elektřina</b>                    | Elektro - 230 V             | <b>Voda</b>                  | Zdroj pro celý objekt |
| <b>Telekomunikace</b>               | Telefon; Internet           | <b>Topení</b>                | Ústřední - dálkové    |
| <b>Odpad</b>                        | Kanalizace                  | <b>Ostatní rozvody</b>       | Kabelová televize     |
| <b>Energetická náročnost budovy</b> | G - Mimořádně neehospodárná |                              |                       |

### POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné a pohodlné bydlení?

Máme pro vás příjemný byt 3+kk o velikosti 59 m<sup>2</sup> + balkon v 1. nadzemním podlaží, který je ideální pro jednotlivce i pár. Byt je částečně vybavený, takže se můžete rovnou nastěhovat a bydlet. Najdete zde manželskou postel, jídelní stůl, vestavěnou skříň i moderní kuchyň s troubou, lednicí, mrazákem. Velkým benefitem je i pračka, která dodává bytu ještě větší komfort. Parkování je možné v modrých zónách.

K nastěhování ihned!

Pokud vás nabídka zaujala a chtěli byste se přijít podívat nebo zjistit více informací, ozvěte se nám telefonicky v pracovní dny mezi 8:00 a 17:00 nebo e-mailem.

**Pronájem - Byty**Číslo zakázky: **REALITYMIX-07014**

Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanýNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.