

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-9525

Prodej bytu 3+1, 71,7 m², ul. Bulharská, Ostrava - Poruba

Bulharská, Poruba, Ostrava



4 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lukáš Mikulík
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	9
Počet podlaží objektu	11	Užitná plocha	71 m ²
Celková podlahová plocha	71 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí	Vlastnictví	osobní
Plocha lodžie	3 m ²	Vybaveno	ano
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 120 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 3+1 s panoramatickým výhledem na celou Ostravu a Beskydy | Bulharská, Ostrava-Poruba

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o celkové ploše 71,7 m² v osobním vlastnictví, situovaný v 9. patře domu s výtahem na ulici Bulharská v Ostravě-Porubě.

Byt je v původním stavu a je připraven ke kompletní rekonstrukci podle vlastních představ. Díky praktické dispozici se třemi samostatnými pokoji nabízí ideální příležitost pro rodinné bydlení i zajímavou investici s potenciálem budoucího zhodnocení.

Jednou z největších předností bytu je nádherný výhled z 9. patra na Beskydy, celou Ostravu i její centrum. K bytu náleží také lodžie o velikosti 3,6 m² a sklepní kóje o velikosti 3,5 m².

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-9525**

Lokalita Ostrava-Poruba nabízí kompletní občanskou vybavenost, školy, školky, obchody i dobrou dostupnost služeb a dopravy.

Skvělá příležitost pro ty, kteří hledají byt s výjimečným výhledem, chtějí si vytvořit bydlení podle vlastních představ nebo hledají zajímavou investici.