

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-146397-1

Pronájem nového světlého bytu 3+kk s balkonem a klimatizací

Vosmíkových, Praha 8, Libeň, Praha

**32 000 Kč**

za měsíc

Poplatky 1 000 Kč + energie



Vyřizuje

Pavel Buriánekpavel.burianek@engelvoelker
s.com**+420 739 073 363**

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	80 m ²
Druh objektu	smíšená	Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní	Topení	Jiné
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nový, světlý a prostorný byt s dispozicí 3+kk, který se nachází v 5. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem. Byt je součástí nově vybudované nástavby domu a nabízí moderní a komfortní bydlení.

Po vstupu do bytu se ocitnete v prostorné vstupní chodbě, ze které je přístup do velkorysé obývací části s kuchyňským koutem a dále do dvou samostatných ložnic. Z jedné z ložnic je vstup na balkon orientovaný do klidného vnitrobloku, který nabízí příjemné místo k odpočinku.

Kuchyňská linka je kompletně vybavena všemi potřebnými spotřebiči. Hlavní předností bytu je především dostatek přirozeného světla, vzdušný interiér a příjemně řešený prostor.

Koupelna disponuje bezbariérovým sprchovým koutem, toaleta je řešena samostatně. Pro zvýšení komfortu jsou v bytě instalovány také klimatizační jednotky, které zpříjemní bydlení zejména v letních měsících.

Poplatky za služby činí 1 000 Kč za osobu měsíčně. Elektřina a plyn se převádějí na nájemce.

Vratná kauce: ve výši 2 měsíčních nájmů

Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH