

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-319261043**

Pronájem, byt 1+kk s terasou a zahrádkou, parkovacím stáním, ulice Komenského, Letovice, CP 29 m²,

Komenského, Letovice, Letovice



12 500 Kč
za měsíc

+ zálohy na služby 1500,- /
měsíčně + elektřina, která
bude převedena na
nájemníka.



Vyřizuje
David Langr
langr@artossrealty.cz
+420 702 123 140

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	29 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	4 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	54.5 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme pronájem novostavby bytu 1+kk s terasou, zahrádkou a parkovacím stáním, který se nachází v bytovém domě na ulici Komenského, Letovice.

Kolaudace bytového domu proběhla koncem roku 2025.

K bytu náleží zahrádka o výměře - 46,1 m², sklep o výměře - 4,2 m², parkovací stání, které se nachází u bytového domu.

Byt volný ihned.

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-319261043**

Součástí vybavení je kuchyňská linka vyrobená na míru, vč. vestavěných spotřebičů a to elektrické trouby, indukční desky, digestoře, myčky a chladničky s mrazákem.

Vytápění podlahové teplovodní. Kvalitní hliníková okna.

Nájem činní 12.500,- Kč / měsíčně, předpokládané zálohy na služby (teplo, ohřev vody, voda) při jedné osobě 2.000,- Kč / měsíčně. Kauce 15.000,- Kč. Provize 16.000 Kč + DPH.

Elektřina bude převedena na nájemníka, který bude mít vlastní smlouvu o dodávkách elektrické energie.

Upřednostňujeme dlouhodobý pronájem !

Více info v RK.