Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-11828**

Pronájem kanceláří 260m2, Praha 4 - Krč, ul. Bartákova, 4x vyhrazená stání pro auta, metro C Pankrác

Bartákova, Praha 4, Krč, Praha

53 000 Kč
za měsíc

+ paušální poplatek na služby 10.000 Kč (elektřina, voda, topení, odvoz kom. odpadu, úklid) + DPH. Kauce 1x nájem, provize 1x nájem. Parkování 500 Kč/auto.

Vyřizuje
Helena Kučerová
kucerova@donnareality.cz
775509593

Plocha	260 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	MHD
Telekomunikace	Internet	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem kanceláří o celkové ploše 260m2, umístěné ve 2. NP nízkopodlažní administrativní budovy, Praha 4 - Krč, ulice Bartákova, v blízkosti metra C Pankrác.
K dispozici 4x vyhrazená stání pro auta.

Pěkný prostor o výměře 260 m2 je nezařízený a nabízí:
- 9 kanceláří (viz foto a přiložený půdorys v nabídce)
- samostatnou kuchyňku
- sociální zařízení (pánské a dámské toalety) + sprchový kout
- samostatný uzavřený vstup
- internet - optický kabel (není v ceně)
- 4 vyhrazená parkovací místa za závorou v ceně 500 Kč/auto
- lokalita s výbornou dopravní dostupností - v blízkosti metro linka C - Pankrác

K dispozici od 1.1.2027.
Možnost dlouhodobého pronájmu.

Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-11828**

Nájem 53.000 Kč + paušální poplatek na služby 10.000 Kč (elektřina, voda, topení, odvoz kom. odpadu, úklid) + DPH. Kauce 1x nájem, provize 1x nájem. Parkování 500 Kč/auto.