

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-4344

PRODEJ NOVÉHO BYTU 3+kk, 70 m², Dašice

U Kasáren, Dašice



6 399 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bc. Jan Macek
jan.macek@edoreality.cz
+420725648201

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5	Užitná plocha	70 m ²
Celková podlahová plocha	72 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba	Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu	7 m ²	Plocha sklepu	3 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; autobus	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: NOVÝ BYT 3+KK S BALKONEM A KRYTÝM PARKOVÁNÍM | NOVÉ DAŠICE

Nabízíme k prodeji byt 3+kk v rezidenčním projektu Nové Dašice, na adrese U Kasáren 610. Byt je připraven k nastěhování a nový majitel si může interiér zařídit podle vlastního vkusu.

ZÁKLADNÍ INFORMACE O BYTĚ

- Dispozice: 3+kk
- Užitná plocha: 69,5 m²

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-4344

- Balkon: 7,15 m², přístupný z obývacího pokoje i ložnice
- Sklepní kóje: 3,8 m² v přízemí domu
- Celková plocha včetně balkonu a sklepa: 80,45 m²
- Vlastnictví: osobní
- Podlaží: 1. zvýšené patro

VYBAVENÍ BYTU

Součástí bytu je nová německá kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči:

- Lednice
- Trouba
- Mikrovlnná trouba
- Myčka nádobí
- Indukční sklokeramická varná deska
- Digestoř

INFORMACE O BYTOVÉM DOMĚ

- Cihlová novostavba, kolaudace v červenci 2026
- Celkem 4. patra
- Bezbariérový přístup a výtah
- Energetická třída B
- Centrální vytápění plynovým kotlem
- Kryté parkovací stání přímo u vchodu do domu, zahrnuté v ceně bytu

LOKALITA A DOSTUPNOST

Dašice nabízí základní občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy, obchodů a restaurací. Širší nabídku služeb, nákupů, kultury a pracovních příležitostí najdete v nedalekých Pardubicích.

Výhodou je také napojení na dálnici D35 prostřednictvím dálničního přivaděče, které usnadňuje cestování do okolních měst.

Orientační vzdálenosti autem:

- Sezemice: cca 8 km
- Pardubice: cca 11 km
- Hradec Králové: cca 30 km
- Chrudim: cca 25–30 km

DALŠÍ INFORMACE

- Byt je k dispozici od 15. 11. 2026.
- K dispozici je také 3D virtuální prohlídka.

Zaujala vás nabídka? Rádi vám byt osobně představíme. Ozvěte se.