

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-21963

Prodej rodinného domu v Radotíně

Topasová, Praha 5, Praha 16, Radotín, Praha



13 670 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Kristýna Klongová
kristyna.klongova@qara.cz
+420 733639409

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	113 m ²
Plocha parcely	431 m ²	Užitná plocha	125 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Plyn	Individuální
Topení	Ústřední - plynové	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům, který si můžete přizpůsobit podle svých představ? Právě takovou příležitost nabízí rodinný dům v klidné části Radotína, v ulici Topasová. Dům s užitnou plochou 125 m² s dvěma nadzemními podlažími, která nabízejí dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Celková plocha domu je 180 m². V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj, jídelna, ložnice a koupelna. První patro domu nabízí obývací pokoj, dvě ložnice, kuchyň a koupelnu. Díky dispozici domu je možné vybudovat dvě samostatné bytové jednotky, což může být zajímavým řešením pro vícegenerační bydlení. Dům je určený ke kompletní rekonstrukci, a tak si ho nový majitel může vybudovat podle vlastních představ. Na pozemku se nachází také garáž. K dispozici je také sklep. Celková plocha pozemku činí 431 m². K vytápění domu Vám poslouží plynový kotel. Radotín je příjemnou částí Prahy, která nabízí klidnější prostředí pro každodenní život a skvělou dostupnost do centra města. Autobusová zastávka se nachází 5 minut chůze od domu a vlaková zastávka přibližně 10 min chůze. V docházkové vzdálenosti je nachází také základní škola, školka a obchody. Pokud Vás nabídka zaujala, budu se těšit na setkání.