Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137132**

Byt 3+1 s balkónem - po rekonstrukci

Mozartova, Místek, Frýdek-Místek

4 799 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Radek Malchar, DiS.
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	76 m²
Celková podlahová plocha	76 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Druh bytu	V panelovém domě	**Plocha balkonu**	2 m²
Plocha sklepu	2 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - rozvod studené a teplé vody
Plyn	Plynovod	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Popis vybavení	Dohodou	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Ulice Mozartova na Rivieře ve Frýdku-Místku patří už dlouhé roky mezi adresy, ze kterých se lidé stěhují jen neradi. Dostatek zeleně, klidné okolí, centrum města na dosah a kompletní občanská vybavenost přímo v sousedství vytvářejí kombinaci, kterou ve Frýdku-Místku vyhledává stále více zájemců.

Právě zde se nachází zrekonstruovaný byt 3+1 situovaný v 5. patře ze 7. podlaží domu s výtahem. Jižně orientovaný balkon nabízí příjemné posezení na slunci a otevřený jihovýchodní výhled do okolí. Kuchyně a ložnice naopak oceníte v podvečerních hodinách, kdy interiér zalévá světlo zapadajícího slunce.

K bytu náleží balkon, sklepní kóje o výměře 2,4 m² a příjemně překvapí také celkové měsíční náklady na bydlení ve výši 5.360 Kč včetně inkasních plateb pro tříčlennou rodinu.

Lokalita Riviera navíc dále roste na atraktivitě. Nově otevřený Rivka Park rozšířil možnosti trávení volného času a budované velkokapacitní parkoviště přinese další komfort pro místní obyvatele.

Velkou výhodou je také možnost nastěhování prakticky ihned. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.