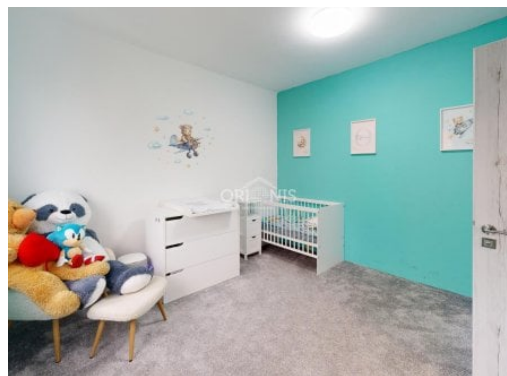


Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-6457

Prodej bytu 4+1, DV, Jirkov, ul. SNP

SNP, Jirkov



2 631 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Marie Rákos Jelenčíčová
marie.jelencicova@orionis.cz
+420 731579550

Dispozice bytu	4+1	Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	8	Užitná plocha	76 m ²
Celková podlahová plocha	76 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	družstevní
Plocha lodžie	4 m ²	Plocha sklepu	2 m ²
Umístění objektu	sídlště	Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 o výměře 76,5 m² v družstevním vlastnictví. Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží z 8 v panelovém domě s výtahem, který prošel kompletní revitalizací včetně zateplení.

Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí příjemné a praktické dispoziční řešení. K bytu náleží také zasklená lodžie, která poskytuje příjemný prostor pro posezení nebo odpočinek, a sklepní kóje.

V bytě zůstává kuchyňská linka bez spotřebičů, k dispozici jsou pouze kamna. Rozvod plynu je zaslepený. Velkou výhodou jsou snížené stropy, díky kterým působí místnosti vzdušně a prostorně.

Měsíční náklady do fondu oprav činí 1 724 Kč.

Byt se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti. V pěší vzdálenosti najdete obchody, služby, školu, školku i další potřebné zázemí pro pohodlné každodenní bydlení.

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-6457**

Byt bude volný od 1. 12. 2026.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.