

Nezařízený byt 2+kk, u O2 Areny

Sokolovská, Praha 9, Libeň, Praha



15 000 Kč

za měsíc

+ poplatky a energie



Vyřizuje

Mgr. Monika Holema

monika@monikaholema.cz

+420 775110033

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5	Užitná plocha	37 m²
Celková podlahová plocha	37 m²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	MHD; autobus
Topení	Lokální - elektrické	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Pojdme se společně podívat do dynamicky se rozvíjející lokality u O2 Areny, s vynikající dostupností do centra metrem i tramvají, kousek od rozlehlých zelených ploch a s veškerými službami i možnostmi sportu, relaxace a zábavy. Námí nabízený byt se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu a je ideální pro jednotlivce nebo mladý pár. Byt se nabízí nezařízený, na fotkách se můžete při inspirovat tím, jak si prostor vybavili odcházející nájemci.

Byt 2+kk, o velikosti 37 m², se sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, předstíň, koupelny s vanou a samostatné toalety. Součástí pronájmu je kuchyňská linka vybavená spotřebiči (trouba, varná deska, digestoř, lednice, mrazák a pračka), s velkou pracovní plochou a skříňkami. Vysoké stropy, nová okna.

Rohový cihlový dům se nachází v těsné blízkosti metra and #34;B and #34; Českomoravská, v Sokolovské ulici, na Praze 9. V okolí domu najdete vše potřebné, nákupní centrum Galerie Harfa, v něm dobře zásobený supermarket, specializované prodejny potravin, kavárny a restaurace, fitness, Vysočanskou nemocnici i polikliniku Iscare atd. Vše v pěší dostupnosti. Na procházky si třeba oblíbíte blízký park Podviní s místními vinicemi.

Byt je za velmi dobrou cenu, nájemné činí 15.000 Kč + poplatky za domovní služby a vodu 1.000 Kč/os. + elektřina (zálohově 1.500 Kč) a plyn (zálohově 700 Kč). Elektřinu a plyn si převádíte na sebe, uvedené zálohy měli nastavené odcházející nájemci.

Byt je volný od 1.12.

Pro více informací a termín prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace

Mgr. Jan Vodenka, Nušlova 2274/13 Praha 15800, E: jan.vodenka@volny.cz, web: www.realityvodenka.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

na: <https://monikaholema.cz/byt-2kk-pronajem-praha-9>