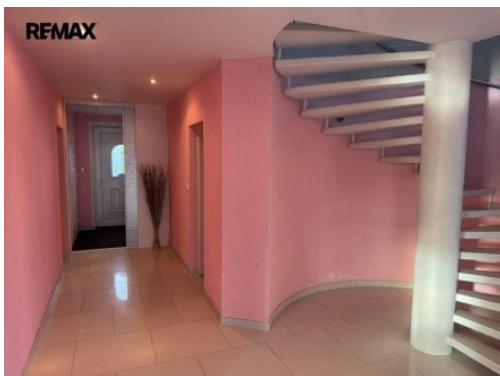


Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-451707

Prodej luxusního RD s podkrovím, bazénem a dvěma garážemi

Kostelec na Hané



12 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Mgr. Jitka Černíčková, MBA
jitka.cernickova@re-max.cz
+420774549175

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	146 m ²
Plocha parcely	196 m ²	Užitná plocha	223 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Elektřina	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní rodinný dům v malebné obci Kostelec na Hané, okres Prostějov, který představuje ideální spojení luxusu, pohodlí a klidné lokalizace. Tento dvoupodlažní cihlový objekt, s užitnou plochou 223 m² a zastavěnou plochou 146 m², nabízí více než dostatek prostoru pro rodinný život i relaxaci.

Dům je ve velmi dobrém stavu a je ihned k nastěhování, což znamená, že se můžete ihned začít těšit na nový domov. V interiéru se nachází přes 5 prostorných pokojů, které lze přizpůsobit jak pro pohodlné bydlení, tak pro případné pracovní zázemí. Dětské pokoje jsou dostatečně prostorné a nabízejí ideální prostředí pro hru a odpočinek vašich nejmenších.

Obdivuhodným prvkem tohoto domu je jeho umístění v klidné lokalitě, kde si můžete vychutnat ticho a pohodu. Dům je obklopen přírodou, což nabízí příležitosti k procházkám a relaxaci v blízkosti vašeho nového domova. Dále k nemovitosti náleží dvě garáže, které poskytují dostatek místa pro parkování vašich automobilů a další úložné prostory. Dům je také vybaven

Prodej - Domy a vilyČíslo zakázky: **REALITYMIX-451707**

balkony.

Vybavení nemovitosti včetně připojení k vodovodu a kanalizaci, jakož i plynového a elektrického připojení, zaručuje maximální komfort a funkčnost. Tato nemovitost představuje výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají luxusní bydlení ve vyhledávané lokalitě, kde je klid a pohoda.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.