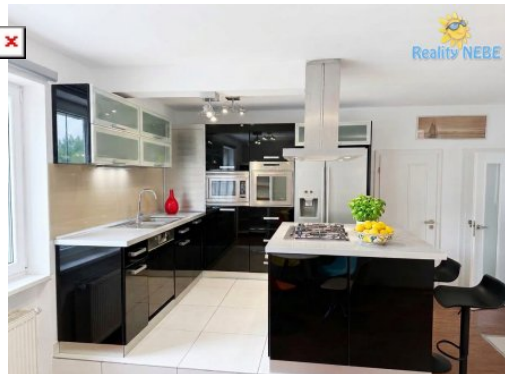


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-5414

Pronájem bytu 3+kk, 80 m², Naskové, Praha 5, Košíře

Naskové, Praha 5, Košíře, Praha



30 000 Kč

za měsíc

+ 3000 poplatky, + elektřina
a plyn se přepisují na nájemce



Vyřizuje
**Ing. arch. Jan Štastná
M.Sc.**
honza@realitynebe.cz
60222282

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3	Celková podlahová plocha	80 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	4 m ²
Doprava	silnice; MHD	Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Telefon; Internet	Plyn	Plynovod
Topení	Lokální - plynové	Ostatní rozvody	Satelit
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk o ploše 80m² v moderním designu v 1. patře 3-patrového domu v Košířích na adrese Naskové 54, Praha 5. Jedná se o cihlový dům ve starší zástavbě z 80. let. SVJ se o dům vzorně stará, v letošním roce proběhlo zateplení, v předchozích letech byly rekonstruovány páteřní rozvody vody a elektřiny. Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem a dvou ložnic. V obývacím pokoji je funkční krb. Kuchyně má ostrůvek s plynovou varnou deskou a je vybavena standardními spotřebiči včetně myčky nádobí a americké lednice. Obě ložnice mají na oknech elektricky ovládané venkovní rolety. Větší ložnice je doplněna velmi prostornou vestavěnou šatní

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-5414**

skříní.

Koupelna má podlahové vytápění a je vybavena jak vanou, tak prostorným sprchovým koutem.

Byt je částečně zařízen, ale podle dohody je možné nábytek odvézt a vybavit si byt podle svých představ. V bytě je vlastní plynový kotel, který zabezpečuje topení a teplou vodu. K dispozici je též

sklep cca 4m².

Přímo před domem je zastávka Naskové autobusu 123, který jezdí na Anděl. Vedle domu začíná lesopark Na Cibulkách, na který navazuje přírodní památka Vidoule.

Celkově jde o příjemné bydlení v klidné lokalitě blízko lesoparku.

Byt je volný ihned, vážní zájemci volejte Po-Pá 9-18h.