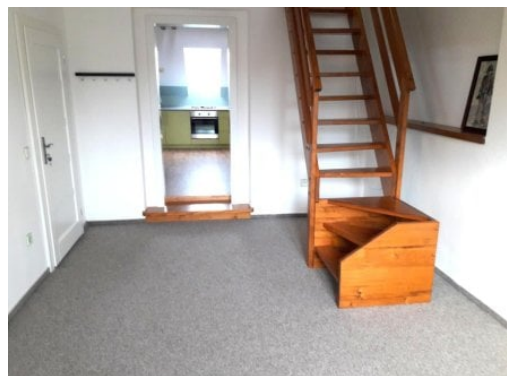


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-742

Jičín, 2+kk, OV, 55 m2 byt + 15 m2 zahrada, po kompletní rekonstrukci, volný od 1.12.2026 !

Markova, Holínské Předměstí, Jičín

**13 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky: 3.000,- Kč !



Vyřizuje

Lukeš Karel

karel.lukes@goldreality.cz

+420 606772700

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2	Užitná plocha	55 m ²
Celková podlahová plocha	55 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	Voda	Zdroj pro celý objekt
Telekomunikace	Internet	Plyn	Individuální; Plynovod
Topení	Jiné	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný, světlý, podkrovní, byt 2+kk, po kompletní rekonstrukci, v Jičíně, ul. Markova. 55m2 byt + 15 m2 zahrada. Nová kuchyňská linka na míru, s plynovou varnou deskou a elektrickou troubou. V obývacím pokoji prostorné patro na spaní. Nová koupelna se sprchovým koutem, toaletou a prostorem pro pračku. Na podlahách pvc, dlažby a koberec. Nové rozvody elektřiny, vody a odpadu. Nová, plastová okna, na východ a na západ. 2. nadzemní podlaží dvoupodlažního cihlového domu po kompletní rekonstrukci, zazeplená fasáda, nové společné prostory, nové vstupní dveře domu. K bytu, k užívání, kousek zahrady 15 m2, na grilování, posezení, opalování, atd. Byt je nezařízený. Spotřeby energií se měří měřiči (teplá, studená voda, elektřina). Vytápění bytu a ohřev užitkové vody tepelným čerpadlem, jež zajišťuje nízké platby za energie. Společný internet zdarma. Volný od 1.12.2026. Platby: Nájem s poplatky: 16.000,- Kč. Provize: 16.000,- Kč. Kauce: 32.000,- Kč.