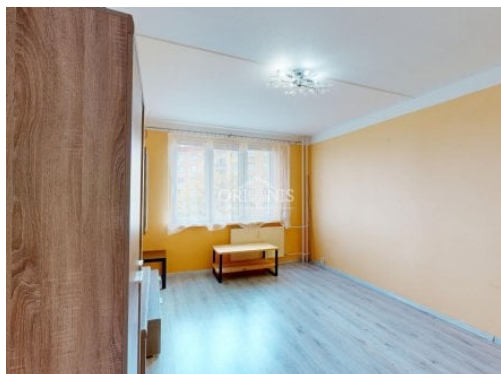
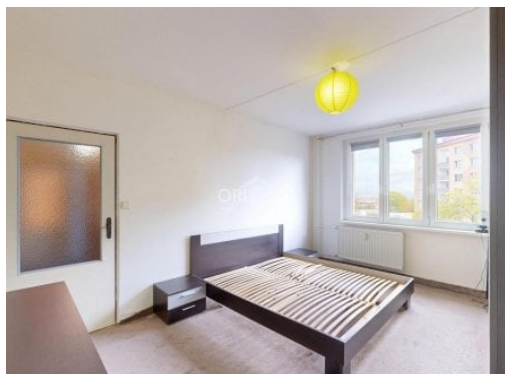
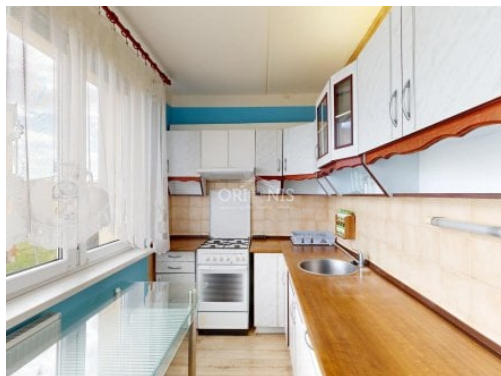


Pronájem - Byty

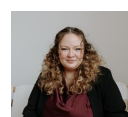
Číslo zakázky: REALITYMIX-6460

## Pronájem bytu 2+1, Chomutov, ul. Pod břízami

Pod Břízami, Chomutov



**11 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Marie Rákos Jelenčíková**  
marie.jelencicova@orionis.cz  
**+420 731579550**

|                                 |                             |                               |                    |
|---------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu</b>           | 2+1                         | <b>Číslo podlaží v domě</b>   | 2                  |
| <b>Počet podlaží objektu</b>    | 8                           | <b>Užitná plocha</b>          | 51 m <sup>2</sup>  |
| <b>Celková podlahová plocha</b> | 51 m <sup>2</sup>           | <b>Druh objektu</b>           | panelová           |
| <b>Stav objektu</b>             | dobrý                       | <b>Vlastnictví</b>            | družstevní         |
| <b>Vybaveno</b>                 | ano                         | <b>Umístění objektu</b>       | sídliště           |
| <b>Doprava</b>                  | vlak; silnice; MHD; autobus | <b>Elektřina</b>              | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda</b>                     | Zdroj pro celý objekt       | <b>Topení</b>                 | Ústřední - dálkové |
| <b>Odpad</b>                    | Kanalizace                  | <b>Počet podlaží pod zemí</b> | 1                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu byt 2+1 o výměře 51,61 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu v klidné lokalitě ulice Pod Břízami v Chomutově.

Byt je v původním, ale velmi udržovaném stavu a je částečně vybavený. Nabízí praktickou dispozici a příjemné bydlení v klidné části města s dobrou dostupností občanské vybavenosti.

Měsíční podnájemné činí 11000 Kč. Zálohy na služby jsou ve výši 3 241 Kč měsíčně pro 1 osobu, každá další osoba +800 Kč. Elektřinu a plyn si podnájemník přepisuje na sebe.

Vratná kauce činí 11000 Kč. Provize realitní kanceláři činí 11000 Kč.

Před uzavřením podnájemní smlouvy je nutné doložit pracovní smlouvu a výpis z evidence exekucí.