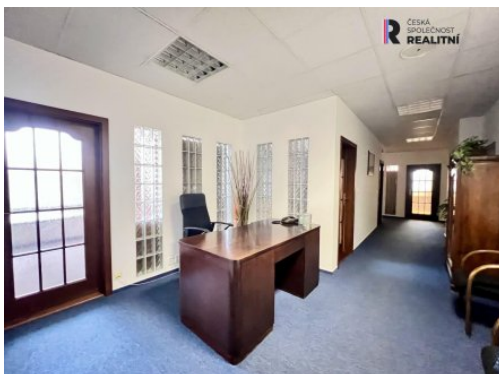
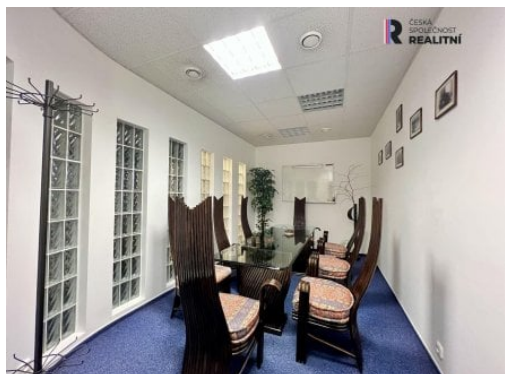
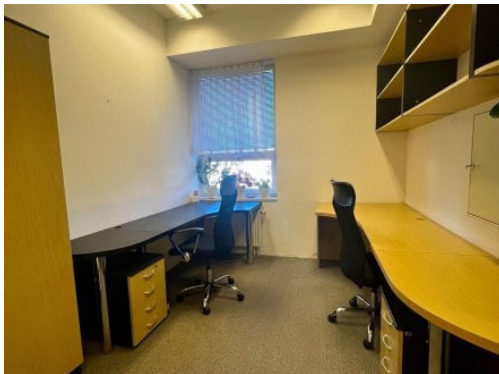


Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-N02253**

Pronájem reprezentativního kancelářského prostoru v IBC

Příkop, Brno-střed, Zábrdovice, Brno



5 500 Kč

za měsíc

celkem včetně nákladu + DPH
+ provize RK



Vyřizuje

Monika Sedláková

msedlakova@csrealitni.cz

+420777721729

Plocha 12 m²

Stav objektu velmi dobrý

Doprava silnice; MHD; autobus

Voda Voda - dálkový vodovod

Odpad Kanalizace

**Energetický ukazatel
podle vyhlášky** č. 264/2020 Sb.

Druh objektu kamenná

Druh prostor Kanceláře

Elektřina Elektro - 230 V

Telekomunikace Telefon; Internet

**Energetická náročnost
budovy** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářský prostor v prestižním International Business Centre (IBC) na adrese Příkop 4, 5. patro. Tato samostatná, uzamykatelná kancelář je součástí profesionálního komplexu, kde panuje přátelská a podpůrná atmosféra mezi stávajícími nájemci, zahrnujícími účetní, daňové poradce, realitní a finanční agentury, pojišťovací a investiční služby.

Vybavení kanceláře: dva psací stoly, kancelářské židle, policová skříň (viz.foto).

Nájemné 5.500Kč + DPH včetně energií a internetu.

K dispozici ihned

Kancelářský prostor dále nabízí:

Přístup do zasedací místnosti s kapacitou 8 osob, vybavené internetem a flipchartem.

Společné sociální zařízení pro dámy i pány.

Plně vybavenou kuchyňku s lednicí pro pohodlné stravování na pracovišti.

Prostory IBC jsou udržovány v bezchybné čistotě a poskytují klidné a profesionální pracovní prostředí s neobsazenou recepcí.

Kancelář má příjemnou západní orientaci a je přístupná pomocí čipové karty a klíče.

Pronájem - Komerční prostoryČíslo zakázky: **REALITYMIX-N02253**

IBC nabízí širokou škálu služeb přímo v budově, včetně notářských a právních služeb, restaurací, kaváren, jídelen, lékařských ordinací, kopírovacího centra, výdejen zásilek, benzinové stanice, automyčky, servisu a dalších obchodů.

Pro nájemce je zajištěn nonstop přístup do budovy 24/7. Z budovy je možný přímý přechod lávkou do parku za Národním divadlem Brno a odtud dále do centra města.

Nabízíme kancelář za atraktivní cenu, která již zahrnuje všechny energie. Nečekejte a zajistěte si své místo v centru dění. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.