Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-91703**

Prodej moderního rodinného domu 5+kk (111 m²) – Manětín

Manětín

8 300 000 Kč
za nemovitost

cena za KOMPLETNÍ dům

Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	442 m²
Užitná plocha	111 m²	**Ostatní**	Parkoviště
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní cihlový rodinný dům o dispozici 5+kk a podlahové ploše 111 m². Dům se nachází v krásném a klidném prostředí na okraji města Manětín a je aktuálně před dokončením s termínem kolaudace do konce tohoto roku. Nabízí tak zbrusu nové bydlení bez starostí s výstavbou.

Občanská vybavenost a okolí:
Lokalita nabízí perfektní kombinaci klidného bydlení v přírodě a plného komfortu. V dosahu najdete kompletní občanskou vybavenost:
- Základní a mateřská škola
- Lékař
- Obchody a restaurace
- Skvělé možnosti pro odpočinek a aktivity v přírodě

Dispozice domu:
Přízemí (1. nadzemní podlaží): 1 obytný pokoj, prostorný obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, koupelna a chodba.
Podkroví (2. nadzemní podlaží): 3 samostatné pokoje a sociální zázemí.

Technické parametry a vybavení:
Konstrukce: zděná

Střecha: kvalitní plechová krytina
Podlahy: moderní a odolná vinylová podlaha
Vytápění a ohřev: elektrický kotel Protherm (plyn v domě není zaveden)
Inženýrské sítě: napojeno na veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.