

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-9484

Prodej bytu 3+1, ul. Šafaříková, Ostrava

Šafaříkova, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava


3 800 000 Kč
za nemovitost

 Vyřizuje
Simona Laryšová
 info@boreality.cz
 +420 725 80 80 80

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6	Užitná plocha	79 m ²
Celková podlahová plocha	79 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	družstevní
Plocha sklepu	2 m ²	Plocha terasy	9 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Internet
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Jsou byty, které Vám nabídnou více, než jen to, na co jste zvyklí. BO! reality Vám exkluzivně nabízí k prodeji byt o dispozici 3+1 na ulici Šafaříkova v Ostravě.

Tento byt má 2 velké neprůchozí pokoje, kuchyň, která má dostatek místa i na jídelní stůl a prostorný obývací pokoj, který je propojený s terasou o přibližné velikosti 3x3m. Tady se může člověk fakt umělecky vyžít. Je jedno jestli jste fanoušek vzácných rostlin a nebo si radši vychutnáte ranní kafe na čerstvém vzduchu, tady si můžete zrealizovat obojí.

Byt je v původním stavu. Co je ale výhodou tohoto bytu je, že je čistý a dobře udržovaný. Takže pokud hledáte byt, který si

BO! reality a finance s.r.o., Husova 406 Třinec 73961, E: info@boreality.cz, web: www.boreality.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-9484**

chcete zrekonstruovat dle svých představ, ale zároveň v něm i musíte bydlet, tak zde, to přesně takhle realizovat můžete. Zároveň k bytu náleží sklep a další prostory pro společné užívání a uskladnění kola nebo dalšího sportovního náčiní.

Budova je zateplená, střecha je po opravě a odizolovaná, nacházejí se zde 2 vchody, jeden od cesty a druhý bezbariérový ze dvora, kde můžete hned využít vjezd do výtahu, který jezdí do každého patra. Byt je ve vlastnictví družstva s možností převodu do osobního vlastnictví. To Vám tím pádem nebrání v čerpání hypotéky a financování koupi nemovitosti bankou. Doporučím Vám finančního poradce, který si i s tímto typem nemovitosti poradí.

Zavolejte nám pro další informace a domluvíme se na osobní prohlídce.