

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-07955**

Pronájem moderního dvoupodlažního kancelářského prostoru, Moravany u Brna, 10 parkovacích stání v ce

Bohunická cesta, Moravany



68 400 Kč

za měsíc

+ zálohy na elektřinu a vodu
+ depozit + provize RK



Vyřizuje

Ing. Markéta Bačíková

marketa@bravis.cz

+420 775 580 072

Plocha 280 m²

Stav objektu velmi dobrý

Ostatní Garáž; Parkoviště

Druh objektu montovaná

Druh prostor Kanceláře

Energetická náročnost budovy G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Připravujeme pro Vás do nabídky moderní kancelářské prostory po rekonstrukci o celkové rozloze 280 m² v Moravanech u Brna. Fotografie zrekonstruovaných prostor budeme průběžně doplňovat, abyste si mohli udělat co nejlepší představu o jejich podobě a možnostech využití.

Tento moderní dvoupodlažní objekt se nachází na dobře viditelném a snadno dostupném místě s přímým vstupem z ulice a velkou výlohou, která nabízí skvělou možnost prezentace vaší společnosti.

Dispozice objektu:

Přízemí nabízí reprezentativní vstupní prostor s výlohou a možností zřízení recepce, dvě kanceláře, sociální zařízení, technickou místnost a garáž se sekčními vraty, kterou lze využít pro zásobování nebo parkování.

První patro disponuje čtyřmi samostatnými kancelářemi, zasedací místností, kuchyňkou a dvěma samostatnými WC.

Velkou výhodou je 10 vyhrazených parkovacích míst přímo u objektu a možnost dalšího stání v rámci zásobovací komunikace za budovou.

Pronájem - Komerční prostoryČíslo zakázky: **REALITYMIX-07955**

Prostory jsou ideální pro sídlo společnosti, administrativní zázemí, poskytování služeb, obchodní činnost nebo showroom.

V ceně pronájmu je zahrnut také úklid venkovních prostor a ostraha objektu.

Moravany u Brna patří mezi nejvyhledávanější obce v bezprostředním zázemí Brna. Díky své poloze na jižním okraji města nabízí ideální kombinaci výborné dopravní dostupnosti, dynamického rozvoje a klidného, kultivovaného prostředí. Lokalita je strategicky umístěná v těsné blízkosti hlavních dopravních tahů, což zajišťuje rychlé spojení do centra Brna i na dálnici D1. Pro podnikání to znamená snadnou dostupnost pro zákazníky, zaměstnance i obchodní partnery.

Pro více informací kontaktujte níže uvedeného makléře.