

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-3714

Pronájem pěkného bytu 3+1 (78 m2) - Stěžery

Lipová, Stěžery



18 000 Kč

za měsíc

+ 3.000 Kč energie



Vyřizuje

Ing. Lukáš Rejček

rejfek@donetta.cz

+420 774 200 456

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2	Užitná plocha	78 m ²
Celková podlahová plocha	78 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	Odpad	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný byt 3+1 o výměře cca 78 m² v patře rodinného domu ve Stěžerách (2 km od HK v dostupnosti MHD). Dispozice: byt má vlastní vstup, na který navazuje samostatné schodiště, komora, kuchyň, 3 pokoje (z toho jeden průchozí) a 2x koupelna (sprchový kout, WC).

V bytě jsou v pokojích nové podlahy (zátěžové PVC), nové interiérové dveře a nové sprchové kouty. Celý byt je nově vymalován. V obci je veškerá občanská vybavenost: nákupní středisko, obchod, restaurace, škola, školka, centrum integrovaných služeb (lékárna, zubař, praktický lékař), fotbalové hřiště. Zastávka MHD cca 5 min.

Nájemné činí 18.000 Kč/měsíc + 3.000 Kč/měsíc energie. Při podpisu nájemní smlouvy požadována jistota (kauce) ve výši 21.000 Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu.

PENB nedodán, proto uvádíme třídu G.