

Prodej luxusní novostavy ŘRD 2+1 (55m2) v Pardubicích, krajní ŘRD s pozemkem 239 m2

Východní, Pardubice IV, Pardubice



9 650 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Josef Černý

cerny@realitycerny.cz

777102299

Poloha objektu	řadový	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	75 m ²
Plocha parcely	55 m ²	Užitná plocha	55 m ²
Ostatní	Bezbarierový přístup	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Topení	Lokální - elektrické	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy	65 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej luxusní novostavy ŘRD 2+1 (55m2) v Pardubicích, krajní ŘRD s pozemkem 239 m2. SmartHouse je chytrý dům se zahradou, terasou a dvěma parkovacími stáními v samé blízkosti centra Pardubic. Kousek od lesa, Penny marketu a nemocnice. Dům je vhodný pro páry i single. Dům nabízí vysoké standardy zpracování i použitých materiálů. Dispozice v m2: přízemí - vstupní chodba 2,70, toaleta 1,50, obývací pokoj se vstupem na terasu 22,50, 1.patro - ložnice 12,50, šatna 3,10, koupelna se sprchovým koutem 6,70. Mezi vybavení domu patří klimatizace, elektrické hliníkové, dálkově ovládané venkovní žaluzie, italská dlažba, podlahové vytápění, dubové schodiště a podlahy, zařizovací předměty od

Prodej - Domy a vilyČíslo zakázky: **REALITYMIX-742**

fi.Laufen a Flaminia, francouzská okna. Jedná se o nové bydlení hned u cyklostezky v pěkné lokalitě v Pardubičkách.
Doporučujeme prohlídku. ID 9526.