

Prodej RD v obci Toubor u Kunštátu

Toubor, Kunštát



1 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Josef Sojka

sojka_josef@centrum.cz

+420 732 814 180

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	156 m ²
Plocha parcely	367 m ²	Užitná plocha	97 m ²
Plocha sklepu	10 m ²	Umístění objektu	polosamota
Komunikace	asfaltová	Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Topení	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost k bydlení nebo k rekreaci, kterou si můžete zrekonstruovat podle vlastních představ (na REKONSTRUKCI JE MOŽNÉ ŽÁDAT DOTACI OPRAV DŮM PO BABIČCE, S PODÁNÍM DOTACE VÁM POMŮŽEME) ? Chcete bydlet v klidném místě na konci malé obce, která je obklopena lesy a loukami?

V malé vesnici Toubor, která se nachází asi 2 km jihozápadně od Kunštátu, nabízíme na prodej rodinný dům s uzavřeným dvorem o celkové výměře 367m². Rodinný dům tvoří komplex obytné části o zastavěné ploše 156m², na který navazují hospodářské části. Dům je částečně podsklepený s jedním nadzemním podlažím a pokojem v podkroví. Dispozice je 3+1 (obývací pokoj 27m², kuchyně 13m², pokoj 12m², chodba 7,2m², pokoj v podkroví 18m², veranda 14m², koupelna s vanou 6m²), ale je možné přestavět půdní prostory na další obytné místnosti. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva, odpady jsou svedeny do jímky, rozvod elektroinstalace na 230/400V.

Veškerá občanská vybavenost je v nedalekém městečku Kunštát, kde je informační centrum, knihovna, pošta, banky, zdravotní středisko, základní a mateřská škola, zájmové organizace atd.

JS REAL INVEST s.r.o., Deblín 314, Deblín, 664 75, E: sojka_josef@centrum.cz, web: www.josefsojka.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - Domy a vilyČíslo zakázky: **REALITYMIX-0082**

Dům je ihned k dispozici, je určen k rekonstrukci.

Více informací k nemovitosti v RK.