

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-D/RSB/259/26/1**

Pronájem kanceláří 557 m² v nové budově K, ulice Vlněna, Brno

Vlněna, Brno-střed, Trnitá, Brno


245 637 Kč

za měsíc

+ provozní náklady, neplatíte provizi RK



Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek

jan.dufek@realspektrum.cz

+420 724 405 366

Plocha	557 m ²	Druh objektu	skeletová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)	Druh prostor	Kanceláře
Ostatní	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště	Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	55 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu 557 m² kancelářských prostor ve 2. NP nové budovy K v areálu Vlněna. Moderní pracovní prostředí v centru Brna doplňuje kompletní zázemí zavedeného kampusu s restauracemi, kavárnami, coworkingem, fitness a dalšími službami. Hlavní nádraží, MHD i centrum města jsou pohodlně dostupné pěšky.

Prostor nabízí dostatek místa pro vytvoření moderního sídla firmy s vlastními kancelářemi, zasedacími místnostmi i společnými zónami pro zaměstnance. Nová budova umožňuje navrhout pracovní prostředí odpovídající současným nárokům na komfort i reprezentativnost.

Budova K je nejnovější etapou Vlněny a navazuje na již fungující část areálu. Další rozvoj lokality přinese také nový veřejný prostor a zeleň.

Hledáte nové kanceláře v centru Brna? Ozvěte se nám. Rádi vám prostor osobně představíme a probereme možnosti jeho budoucího uspořádání.