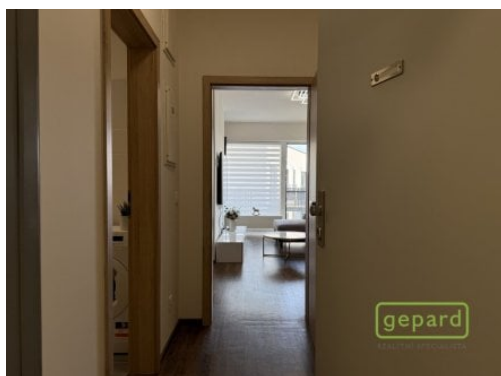
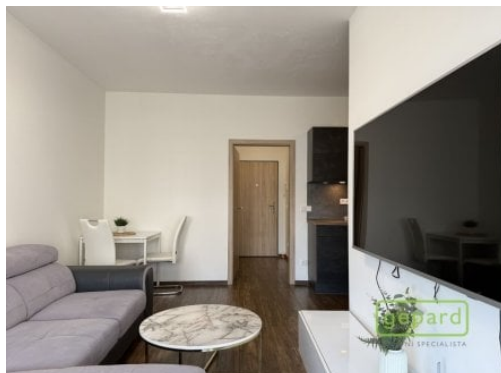
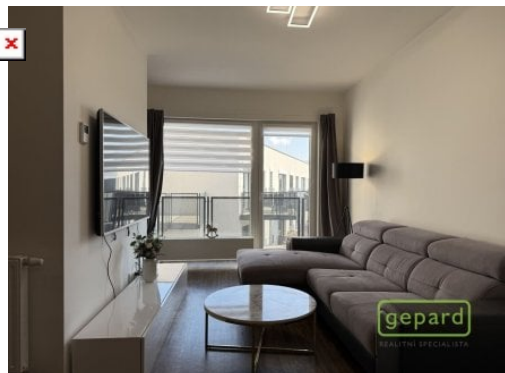


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-12903

Pronájem bytu 1,5+kk s balkonem

Edmunda Husserla, Olomouc



14 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Ing. Lukáš Nesvadba
lukas.nesvadba@gpre.cz
+420 604 164 724

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1	Užitná plocha	41 m ²
Celková podlahová plocha	41 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu	7 m ²	Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda	Voda - dálkový vodovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 1,5+kk o velikosti 41,41 m² s prostorným balkonem 7,04 m² a praktickou komorou 3,20 m², který se nachází v 5. patře bytového domu ve vyhledávané lokalitě Olomouce na ulici Edmunda Husserle.

Byt je nadstandardně a plně vybaven – součástí je kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů (myčka, lednice, trouba) i základního vybavení (hrnce, talíře, sklenice). Jídelní stůl s židlemi. Obývací pokoj je vybaven komfortní sedací soupravou, tv stolem a televizí. V ložnici je manželská postel včetně matrace a nočních stolků. Stačí se jen nastěhovat.

Dispozice bytu: chodba, šatna, obývací pokoj s kuchyňským koutem a ložnicí, koupelna s WC a prostorný balkon.

Výhody bytu a lokality:

moderní bydlení s výbornou dostupností do centra (cca 10 min chůze),
plná občanská vybavenost v okolí (supermarket Penny, MHD, obchody, služby),

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-12903**

blízkost parku vhodného pro procházky i sportovní aktivity,
snadné napojení na obchvat a dálnici směrem na Brno.

Měsíční nájemné činí 14.900,-Kč + 3000,-Kč záloha na služby(inkaso). Elektřinu si nájemník přepisuje na sebe. Vratná kauce 20.000,-Kč a provize realitní kanceláři 14.900,-Kč.

Garážové parkovací stání je k dispozici k dlouhodobému pronájmu za 2000,-Kč/měsíc.

Byt je k dispozici a připraven ihned k nastěhování.

Máte zájem o prohlídku nebo více informací? Neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám byt osobně představím.